



Uchwała Nr 993/2016
ZARZĄDU POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO
z dnia 12 października 2016 r.

w sprawie zatwierdzenia średniej wartości 1m² gruntów zajętych pod drogi powiatowe

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814, poz. 1579) oraz art. 28 ust. 1 pkt. 1a i ust. 6 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1047) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się następujące średnie wartości 1m² gruntu zajętego pod drogi powiatowe w poszczególnych gminach, ustalone przez Komisję do spraw oszacowania wartości gruntów zajętych pod drogi powiatowe:

- | | |
|--------------------|---------------------------|
| 1) Gmina Andrespol | 78,25 zł/m ² ; |
| 2) Gmina Brójce | 21,57 zł/m ² ; |
| 3) Miasto Koluszki | 27,90 zł/m ² ; |
| 4) Gmina Koluszki | 21,57 zł/m ² ; |
| 5) Gmina Nowosolna | 50,56 zł/m ² ; |
| 6) Gmina Rzgów | 28,13 zł/m ² ; |
| 7) Miasto Rzgów | 38,64 zł/m ² ; |
| 8) Gmina Tuszyn | 22,85 zł/m ² ; |
| 9) Miasto Tuszyn | 36,00 zł/m ² . |

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Łódzkiemu Wschodniemu oraz Komisji, o której mowa w § 1.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego

Starosta – Andrzej Opala

Wicestarosta – Ewa Gładysz

Członek Zarządu – Grzegorz Busiakiewicz

Członek Zarządu – Elżbieta Ciesielska

Członek Zarządu – Małgorzata Lesiak

UZASADNIENIE

do Uchwały Zarządu w sprawie zatwierdzenia średniej wartości 1m² gruntów zajętych pod drogi powiatowe

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3, art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.) do zadań Zarządu Powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Uchwałą Nr 901/2016 z dnia 10 sierpnia 2016 roku Zarząd Powiatu powołał Komisję do oszacowania wartości gruntów zajętych pod drogi powiatowe.

Podstawowym zadaniem Komisji jest ustalenie średniej ceny w złotych za 1m² powierzchni gruntów zajętych pod drogi powiatowe dla poszczególnych gmin. Ustalone przez Komisję średnie ceny za 1m² są wynikiem analizy wszystkich dotychczas oszacowanych na podstawie operatów szacunkowych nieruchomości wykorzystywanych do wydawanych decyzji Województwa Łódzkiego, Wojewody Łódzkiego, GDDKiA, ugód zawartych z poprzednimi właścicielami nieruchomości zajętych pod drogi publiczne.

Komisja dokonała ustalenia średniej wartości 1m² gruntów zajętych pod drogi powiatowe Powiatu Łódzkiego Wschodniego i przedstawia ją Zarządowi Powiatu do zatwierdzenia.

Po zatwierdzeniu średniej wartości 1m² nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe nastąpi obliczenie wartości nieruchomości według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku, a następnie po zatwierdzeniu protokołu Komisji przez Zarząd Powiatu nastąpi ujęcie wycenionych gruntów w księgach rachunkowych Starostwa Powiatowego w Łodzi.

STAROSTA POWIATU
[Podpis]
mgr Barbara Ignatowska