

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w trybie art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.), sporządzony na podstawie art. 35 ust 1 i ust 2 powołanej wyżej ustawy.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Właściciel	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
<p>1. Oznaczenie wg księgi wieczystej KW Nr LD1M/00288338/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych</p> <p>2. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Jednostka ewidencyjna: gmina Nowosolna, obręb 15 – Wiączyń Dolny, działka nr 123/2 o pow. 0,1036 ha</p>	<p>Działka nr 123/2 jest niezabudowana i nieogrodzona. Ma kształt prostokąta. Posiada dostęp do sieci wodociągowej, elektrycznej i gazowej. Działka jest zadrzewiona i zakrzewiona z pokrywą słabo zazielenioną trawą i nielicznymi roślinami zielonymi.</p> <p>Sprzedaż prawa własności działki nr 123/2 następuje wraz z ustanowieniem służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę sąsiednią – nr 123/1.</p>	<p>Stosownie do uchwały nr XXXIII/225/05 Rady Gminy Nowosolna z dnia 13.06.2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna działka nr 123/2 leży w jednostce planistycznej „13.MN.18” z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.</p>	<p>Skarb Państwa</p>	<p>88 068,00 zł (71 600,00 zł netto, w tym, 68 250,00 zł – prawo własności, 3 350,00 zł – służebność gruntowa + należny podatek VAT)</p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</p>

Wykaz wywieszono na okres od dnia 5. 01.2021 r. do dnia 25.01.2021 r.

Termin do złożenia wniosku osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 15.02.2021 r.

Sporządzono w 2 egzemplarzach

STAROSTA
Andrzej Opala

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. *Bogusław Bilinski*
Bogusław Bilinski