

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego w trybie art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.), sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zm.).

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Właściciel	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
1. Oznaczenie wg księgi wieczystej Województwo: łódzkie Powiat: łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: miasto Tuszyn, obręb 16, Działka nr 12/4 o pow. 2,2794 ha, KW Nr KW PT1P/00067889/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydział Ksiąg Wieczystych. 2. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: łódzkie Powiat: łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: miasto Tuszyn, obręb 11, nr 12/4 o pow. 2,2794 ha.	Nieruchomość posiada kształt nieregularnego wieloboku, zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia energii elektrycznej, sieci wodociągowej i gazu. Teren działki jest porośnięty drzewami, samosiejkami drzew i krzewami. Dojazd do działki stanowi droga gminna – ul. Szpitalna. Działka posiada dostęp do ul. Głównej – drogi o nawierzchni asfaltowej.	Zgodnie z treścią obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyn przyjętego Uchwałą Nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004r. nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem B12 UZ (usługi zdrowia)	Skarb Państwa	1 968 000,00 zł (1 600 000,00 zł netto + należny podatek VAT)	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego
1. Oznaczenie wg księgi wieczystej Województwo: łódzkie Powiat: łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: miasto Tuszyn, obręb 16, Działka nr 12/13 o pow. 2,7278 ha, KW Nr KW PT1P/00067889/8	Nieruchomość posiada kształt dość regularnego wieloboku, z wcięciem od strony południowo wschodniej. Działka jest niezabudowana. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia energii elektrycznej, sieci wodociągowej i gazu.	Zgodnie z treścią obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyn przyjętego Uchwałą Nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004 r. nieruchomość położona jest w części na terenach oznaczonych	Skarb Państwa	2 091 000,00 zł (1 700 000,00 zł netto + należny podatek VAT)	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

prowadzona przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydział Ksiąg Wieczystych. 2. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: łódzkie Powiat: łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: miasto Tuszyn, obręb 16, Działka nr 12/13 o pow. 2,7278 ha,	Teren działki jest porośnięty drzewami, samosiejkami drzew i krzewami. Działka posiada dostęp do ul. Głównej – drogi o nawierzchni asfaltowej.	symbolem B16 ML (zabudowa letniskowa), B12 UZ (usługi zdrowia oraz RZ (tereny użytków zielonych – rolne).			
--	---	--	--	--	--

Wykaz wywieszono na okres od dnia 26.08.2021 r. do dnia 15.09.2021 r.

Termin do złożenia wniosku osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 07.10.2021 r.

Sporządzono w 2 egzemplarzach

STAROSTA

Andrzej Opala