

WZÓR UMOWY

UMOWA Nr/2022

zawarta w dniu2022 r. w Łodzi w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej progu unijnego o którym stanowi art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty złożonej w dniu2022 r.

pomiędzy:

1/ Powiatem Łódzkim Wschodnim z siedzibą w Łodzi, ul. H. Sienkiewicza 3, 90 – 113 Łódź

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego w imieniu którego działają:

Andrzej Opala - Starosta Łódzki Wschodni

Ewa Gładysz – Wicestarosta Łódzki Wschodni

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

2/

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

[Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest pomiar sieci wysokościowej wraz z wyrównaniem i sporządzeniem dokumentacji technicznej zgodnie z zatwierdzonym przez Starostę Łódzkiego Wschodniego projektem modernizacji oraz warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik do niniejszej umowy.
2. Warunki Techniczne określające sposób wykonania przedmiotu Umowy, szczegółowy zakres prac, zasięg terytorialny, określa załącznik nr 1, który stanowi integralną część Umowy.

§ 2

[Termin wykonania]

Wykonawca zobowiązuje się określony w §1 przedmiot umowy zrealizować w terminie do dnia 25.11.2022 r..

§ 3

[Zobowiązania wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z Warunkami Technicznymi, obowiązującymi przepisami prawa, instrukcjami technicznymi, wytycznymi, normami i standardami, oraz projektem modernizacji.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia własnym sprzętem.
4. Wykonawca (lub jego podwykonawca) zobowiązuje się do sporządzenia dokumentacji technicznej powstałej w wyniku prac w trakcie realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności w trakcie realizacji zamówienia. Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpisy osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
6. Z tytułu nie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu wskazanego w ust. 5, Zamawiający nałoży na wykonawcę karę w wysokości 5 000,00 zł.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu zamówienia, a w szczególności za realizację zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, instrukcjami technicznymi, wytycznymi, normami i standardami.

8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane swym działaniem lub zaniechaniem oraz za działanie lub zaniechanie osób, którym powierza wykonanie zadania w ramach Umowy jak za działanie własne.
9. Wykonawca w terminie do dnia 16.11.2022 r. przedłoży Zamawiającemu wszelkie materiały oraz dokumenty mające stanowić przedmiot odbioru prac o którym mowa w § 4 celem dokonania oceny prawidłowości realizacji zamówienia, w szczególności oceny zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz warunków technicznych. W wyniku przeprowadzonej oceny, zamawiający sporządzi w ciągu dwóch dni roboczych od dnia otrzymania materiałów, protokół zawierający ewentualne uwagi co do prawidłowego ich wykonania.

§ 4

[Prawa i obowiązki Zamawiającego]

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy materiały i dokumentację niezbędną do wykonania przedmiotu umowy.
2. Przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego materiały i informacje podlegają, po wykonaniu umowy, zwrotowi wraz ze wszystkimi kopiami oraz nośnikami, na których materiały zostały zapisane w wersji elektronicznej.
3. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania poprzez odpowiednie komórki organizacyjne Starostwa Powiatowego w Łodzi w celu realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo między innymi do:
 - a) zgłaszania uwag i proponowania zmian na każdym etapie prac,
 - b) organizowania spotkań roboczych w miejscu i terminie ustalonym przez Zamawiającego,
 - c) żądania prezentowania wyników prac na każdym ich etapie.

§ 5

[Wynagrodzenie]

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma zapłatę w wysokości: **zł brutto** (słownie złotych:).
2. Za wykonany przedmiot umowy *Wykonawca* przedłoży *Zamawiającemu* fakturę wystawioną na:

- Nabywca: Powiat Łódzki Wschodni, 90-113 Łódź, ul. H. Sienkiewicza 3, NIP 725-18-38-572,

- Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Łodzi, 90-113 Łódź, ul. H. Sienkiewicza 3 .

3. Wymieniona w ust. 1 kwota płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy, w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wykonawca wystawi fakturę po dokonaniu ostatecznego odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru.
5. Zamawiający oświadcza, iż na realizację niniejszej umowy posiada zabezpieczone środki finansowe w budżecie powiatu na rok 2021:
Dział 710 rozdział 71012 § 4300 (zadania własne) w kwocie zł
Dział 710 rozdział 71012 § 4300 (zadania zlecone) w kwocie zł

§ 6

[Odbiór prac]

1. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu wykonanego zgodnie z warunkami umowy, warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami prawa w dniu odbioru, kompletnego operatu technicznego do dnia 25.11.2022 r.
2. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru prac. Odbiór prac nie może się odbyć później niż w dniu 25.11.2022 r.
3. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu doręczy Wykonawcy w dniu odbioru.
4. Jeśli w wyniku kontroli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady i usterki w dostarczonym przedmiocie umowy, to zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w wyniku kontroli i odbioru, jak również termin wyznaczony na usunięcie tych wad i usterek,
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedłożony do kontroli i odbioru przedmiot umowy został sporządzony przez Wykonawcę zgodnie z wymogami umowy, Zamawiający sporządzi protokół bezusterkowego odbioru, który będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury za wykonaną pracę.
6. Wszelkie usterki i wady stwierdzone w wyniku kontroli i odbioru przedmiotu umowy przez Komisję Odbioru, Wykonawca poprawi niezwłocznie tj. w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych.
7. Termin dodatkowych kontroli i poprawy przedmiotu umowy, będzie wliczany do terminu faktycznej realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę i objęty karami umownymi określonymi w § 7 umowy.
8. Za zakończenie realizacji przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru.

§ 7

[Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia w terminie określonym w § 2 Umowy, w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - b) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w Umowie w usunięciu wad w okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 Umowy,
 - c) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z wyłącznej winy Zamawiającego, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekroczy wysokość kar umownych.
4. Odpowiedzialnością Wykonawcy objęte są szkody poniesione przez Zamawiającego, spowodowane niewykonaniem albo nienależytym wykonaniem zobowiązań.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe, spowodowane nienależytym wykonywaniem umowy w tym błędami i naruszeniami zasad najlepszej praktyki zawodowej.

§ 8

[Odstąpienie od umowy]

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzone protokołem.
2. Oprócz przypadku określonego w ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca w terminie 14 dni od daty podpisania umowy nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,

- b) Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy wykonywanie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni oraz nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
- c) Wykonawca nie wywiązuje się z ustalonych warunków realizacji umowy, tzn. Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, w takim przypadku Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalszą realizację przedmiotu zamówienia innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
- d) Wykonawca nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie terminu realizacji umowy, a także w następujących przypadkach:
- likwidacji Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji;
 - zajęcia przez uprawnione organy majątku Wykonawcy lub jego utraty w inny sposób, skutkujące uniemożliwieniem wykonania przedmiotu Umowy.
3. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z niniejszą umową, Zamawiający, po przeprowadzeniu uprzednio kontroli, może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej niezrealizowanej części, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9

[Zmiany Umowy]

Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 455 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.).

§ 10

[Gwarancja i rękojmia]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięczną gwarancję i rękojmię na wykonany przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1 rozpoczyna się od następnego dnia od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego
3. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszenia Wykonawcy usterek lub wad na adres e-mail

4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności gwarancyjnych w siedzibie Zamawiającego w czasie wyznaczonym przez Zamawiającego nie później jednak niż 5 dni roboczych od daty zgłoszenia.
5. Wykonawca zapewni bezpłatne usunięcie wad lub usterek w całym okresie trwania gwarancji w terminie określonym przez Zamawiającego. W przypadku braku możliwości usunięcia wad lub usterek w terminie określonym przez Zamawiającego zostanie spisany stosowny protokół który może być podstawą do nałożenia na Wykonawcę kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane w wykonaniem obowiązków wynikających z świadczenia gwarancji.

§ 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 tj. kwotę PLN
(słownie:)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Całość zabezpieczenia tj. PLN została wniesiona przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy w formie.....
4. Jeżeli Wykonawca wykona roboty zgodnie z umową to:
 - a) zabezpieczenie gwarantujące należyte i zgodne z umową wykonanie zamówienia w wysokości 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w ust. 1. na kwotę PLN zostanie uwolnione/zwrócone w ciągu 30 dni od dnia spisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
 - b) zabezpieczenie roszczenia Zamawiającego z tytułu udzielonej rękojmi za wady lub gwarancji w wysokości 30 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w ust. 1. na kwotę PLN zostanie uwolnione/zwrócone nie później niż w piętnastym dniu po upływie terminu odpowiednio rękojmi za wady lub gwarancji.
5. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz uchylania się Wykonawcy od zadośćuczynienia tym roszczeniom, kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z powstałymi odsetkami zostanie, w części koniecznej, przeznaczona do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania, lub nienależytego wykonania umowy i rękojmi za wady lub gwarancji.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną względem roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i gwarancji. Niedopuszczalne jest ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy do wysokości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być dokonana zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych.
8. Zabezpieczenie obejmuje wszelkie kwoty jakich Zamawiający może żądać na podstawie niniejszej umowy w tym kar umownych, kosztów wykonania zastępczego oraz wszelkich kwot, co do których przysługuje mu prawo potrącenia wynikające z niniejszej umowy.

§ 12

[Ochrona danych osobowych]

1. Warunkiem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest zawarcie przez Wykonawcę z Zamawiającym odrębnej umowy powierzenia ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich środków wymaganych na mocy art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.
3. Wykonawca po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wszelkich danych osobowych pozyskanych w trakcie trwania przedmiotu umowy oraz przekazać w formie pisemnej oświadczenie, że nie posiada żadnych danych osobowych w jakiegokolwiek formie.
4. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w tym, osobom o których mowa w ust. 2, w wyniku niezgodnego z umową przetwarzania danych osobowych.
5. W przypadku naruszenia przepisów ww. rozporządzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie czego Zamawiający, jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania na mocy prawomocnego wyroku lub decyzji właściwego organu, Wykonawca zobowiązuje się pokryć Zamawiającemu poniesione z tego tytułu straty i koszty.

§ 13

Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków z Umowy, a w szczególności dokonywać cesji wierzytelności wynikających z Umowy, na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień Publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Przed wystąpieniem na drogę sądową, strony mogą podjąć kroki zmierzające do rozstrzygnięcia sporu na drodze polubownej, w szczególności poprzez wystąpienie pisemne kierowane do drugiej strony umowy.
3. W przypadku braku pozytywnej odpowiedzi drugiej strony w terminie 14 dni od doręczenia pisma, przyjmuje się, że strony do porozumienia nie doszły.
4. Ewentualne spory powstałe podczas realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§15

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a pozostały Wykonawca

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

GEODETA POWIATOWY
[Signature]
mgr inż. Michał Kotynia

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalnie-prawnych
Radca Przewodny
[Signature]
Jerzy Gensler

SKARBNIK POWIATU
[Signature]
mgr Barbara Gnatowska

