

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia



SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Łódzki Wschodni
reprezentowany przez
Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego
ul. H. Sienkiewicza 3
90-113 Łódź

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) na wykonanie robót budowlanych w zamówieniu pn.

„Przebudowa i modernizacja pałacyku na Środowiskowy Dom Samopomocy w Wiśniowej Górze w ramach zadania „Termomodernizacja Budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim” oraz „Dostosowanie infrastruktury pomocy społecznej na potrzeby regionu” (III postępowanie)

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

W IMIENIU
ZARZĄDU POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO

WICESTAROSTA


Ewa Gładysz

Łódź, dnia 4 listopada 2022 r.

ROZDZIAŁ I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1 *Nazwa i adres Zamawiającego*

Powiat Łódzki Wschodni
reprezentowany przez
Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego
ul. H. Sienkiewicza 3
90-113 Łódź
NIP: 725-18-38-572
tel. 42 633-71-91
fax. 42 632-93-11

Adres strony internetowej, na której jest prowadzone postępowanie i na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzoną procedurą (<https://bip.lodzkiwschodni.pl/>)

e-mail: powiat@lodzkiwschodni.pl

Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP:/72gq27iww7/SkrytkaESP-(90-113-Starostwo Powiatowe w Łodzi)

1.2 *Tryb udzielenia zamówienia i informacje dotyczące postępowania*

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym, o jakim stanowi art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) oraz niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia zwana dalej „SWZ”.

- 1.3 Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia wskazana jest ustawa bez bliższego określenia, odnosi się to do w/w ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 1.4 Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
- 1.5 Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy.
- 1.6 Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 1.7 Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
- 1.8 Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
- 1.9 Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art.94 ustawy.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 1.10 Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art.96 ust.2 pkt 2 ustawy.
- 1.11 Postępowanie oznaczone jest znakiem/numerem: **IRiD.272.1.25.2022**.
- 1.12 Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na oznaczenie podane w pkt 1.11.
- 1.13 Wyjaśnienia i zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej zamawiającego (Biuletyn Informacji Publicznej – <https://bip.lodzkiwschodni.pl/>) w zakładce Zamówienia Publiczne.
- 1.14 Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na e-PUAP.
- 1.15 Na mini Portalu Zamawiający udostępnia następujące informacje: tryb, numer ogłoszenia BZP/ Nr referencyjny, tytuł/ nazwę postępowania, dane Zamawiającego, adres strony www Zamawiającego.
- 1.16 **Zadanie będzie dofinansowywane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 2/2021 Polski Ład z przeznaczeniem na realizację Inwestycji: „Przebudowa i modernizacja pałacyku na Środowiskowy Dom Samopomocy w Wiśniowej Górze”**

Informacje ogólne dotyczące przedmiotowej procedury:

- 1.17 Wykonawca składa wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w rozdziale V pkt 5.1 i 5.2 SWZ, stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- W pierwszej kolejności Zamawiający dokonuje oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 226 ust. 1 ustawy) oraz kryteriów oceny ofert.
- 1.18 W przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia z udziałem Podwykonawców, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 1.19 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca składa ofertę na całość przedmiotu zamówienia. Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem formularza oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.
- 1.20 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 1.21 Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę zamówienia.

Rozdział II

Opis przedmiotu zamówienia:

2.1 Przedmiotem zamówienia jest :

Przebudowa obiektu budowlanego – pałacyku wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania zlokalizowanego na terenie Domu Pomocy Społecznej w Wiśniowej Górze ul. Tuszyńska 56 dz. nr 128/4 gmina Andrespol w ramach zadania pn. **Przebudowa i modernizacja pałacyku na Środowiskowy Dom Samopomocy w Wiśniowej Górze w ramach zadania „ Termomodernizacja Budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim” oraz „Dostosowanie infrastruktury pomocy społecznej na potrzeby regionu”.**

2.2 Opis stanu istniejącego.

Dom Pomocy Społecznej w Wiśniowej Górze, znajduje się przy ul. Tuszyńskiej 56, na działce nr ew. 128/4. Działka leży w obszarze zabudowy **UZ 2** (teren zespołu usług medycznych) w Wiśniowej Górze gm. Andrespol i ma dostęp do dróg publicznych tj. ulic Tuszyńskiej i 1-go Maja.

Na działce znajdują się:

- 1) budynek DPS z zapleczem gastronomicznym;
- 2) budynek techniczny z pralnią, kotłownią z węzłem cieplnym;
- 3) budynek pałacyku;
- 4) Dzienny Dom Pomocy;
- 5) Warsztat Terapii Zajęciowej;
- 6) infrastruktura techniczna, w tym:
 - a) komunikacja wewnętrzna,

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- b) doziemne instalacje elektryczne, wodociągowe (przystosowane do obowiązujących warunków p.poż.), kanalizacyjne, ogrzewcze, gazowe i teletechniczne,
- c) tereny zielone.

Pałacyk

Budynek składa się z części parterowej częściowo podpiwniczonej i części piętrowej całkowicie podpiwniczonej, ganków i przybudówek.

Charakterystyczne parametry techniczne budynku:

A. część piętrowa

- 1) powierzchnia zabudowy ok. 115 m²,
- 2) powierzchnia netto ok. 187 m²,
- 3) kubatura ok. 1400 m³,
- 4) wysokość od poziomu terenu ok. 11,5 m.

B. część parterowa

- 1) powierzchnia zabudowy ok. 305 m²,
- 2) powierzchnia netto ok. 200 m²,
- 3) kubatura ok. 1800 m³,
- 4) wysokość od poziomu terenu ok. 8,0 m,

C. piwnica

Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej otynkowane.

Ściany wewnętrzne, działowe z cegły pełnej oraz dziurawki.

Nad piwnicami stropy odcinkowe, na nich układane podłogi na legarach drewnianych, pokryte płytami drewnopochodnymi i wykładzinami elastycznymi, strop między kondygnacyjny i pod poddaszem nieużytkowym w konstrukcji drewnianej.

Wieżba dachowa drewniana, pokrycie dachu papą, brak ocieplenia.

Stolarka okienna z PVC z okleiną drewnopodobną.

Przylegające ganki drewniane z bogatym detalem snycerskim, o wysokich walorach architektonicznych, wraz ze stolarką okienną drewnianą podlegają ochronie konserwatorskiej na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Andrespol. Teren inwestycji oraz pałacyk nie są wpisane do rejestru zabytków, pałacyk objęty jest indywidualną ochroną konserwatorską poprzez wpis do Gminnej Ewidencji Zabytków na podstawie zapisów miejscowego planu

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

zagospodarowania przestrzennego gminy Andrespol przyjętego uchwałą Nr XXXII/ 340/05 Rady Gminy Andrespol z dnia 12 kwietnia 2005 r..

Wejście od strony wschodniej przylegającymi do budynku schodami i pochylnią wykonaną w konstrukcji żelbetowej na ścianach murowanych, wraz z zadaszeniem o konstrukcji stalowej, krytej blacho - dachówką.

Murowane wejście na ganek od strony południowej wraz z zadaszeniem.

Wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne budynku w złym stanie technicznym, nie spełniające wymogów w zakresie izolacji termicznej, klasy reakcji na ogień i innych walorów użytkowych.

Budynek wyposażony w instalacje:

- 1) wodno – kanalizacyjną;
- 2) elektryczną;
- 3) centralnego ogrzewania;
- 4) wentylację grawitacyjną;
- 5) instalację wykrywania i sygnalizacji pożaru;
- 6) instalację przyzywową.

Ze względu na stan techniczny instalacje nie nadają się do użytku.

2.3 Zakres rzeczowy zamówienia:

Opis stanu projektowanego.

Pałacyk

Wykonanie przebudowy wolnostojącego budynku z przeznaczeniem na Środowiskowy Dom Samopomocy przewidziany do dziennego pobytu dla 25 osób i personelu zatrudnionego na stałe.

Podstawowy zakres robót obejmuje w szczególności :

- 1) demontaże i rozbiórki, w tym:
 - a) instalacji sanitarnych i elektrycznych,
 - b) pokrycia i poszycia dachu,
 - c) stolarki okiennej i drzwiowej,
 - d) skucie luźnych tynków,
 - e) ścianek działowych,
 - f) posadzek i wylewek,

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- g) podłóg drewnianych z wypełnieniem polepą,
 - h) wewnętrznej drewnianej klatki schodowej,
 - i) schody zewnętrzne z pochylniami;
- 2) roboty budowlane, w tym:
- a) zabezpieczenie i obróbki ścian fundamentowych, w tym izolacje przeciwwilgociowe,
 - b) impregnacje i zabezpieczenie konstrukcji drewnianych, w tym dostosowanie do wymogów bezpieczeństwa pożarowego,
 - c) zabezpieczenie przeciwpożarowe stropu nad piwnicą,
 - d) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
 - e) wykonanie nowego poszycia i pokrycia dachowego,
 - f) wykonanie żelbetowej klatki schodowej,
 - g) wykonanie nowych warstw podłogowych,
 - h) wykonanie ścianek działowych,
 - i) wykonanie nowych instalacji wodno - kanalizacyjnych i elektrycznych,
 - j) ocieplenia ścian zewnętrznych z wyprawami elewacyjnymi,
 - k) odtworzenie detali snycerskich werand i ganków, w tym elementów szklonych i sufitów,
 - l) wykończenie wewnętrzne posadzek, ścian i sufitów,
 - m) wykonanie schodów zewnętrznych, uzupełnienie ubytków w nawierzchniach, odtworzenie balustrad,
 - n) zamontowanie dwóch platform dla transportu pionowego osób niepełnosprawnych (wewnętrznej i zewnętrznej).

Szczegółowy opis przebudowy pałacyku objętej niniejszym zamówieniem zawarty jest w załączonym projekcie budowlanym i wykonawczym z 2015 r. pn. „Przebudowa obiektu budowlanego w ramach zadania Termomodernizacja Budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim; Obiekt: Pałacyk w Wiśniowej Górze, ul. Tuszyńska nr 56, działka nr ew. 128/4” obejmującym część architektoniczną, konstrukcyjną, sanitarną i elektryczną oraz w projekcie wykonawczym – zamiennym do ww. projektu z 2018 r. pn.: „Przebudowa obiektu budowlanego w ramach zadania „Termomodernizacja Budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim” oraz „Dostosowanie infrastruktury pomocy społecznej na potrzeby regionu”.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

Teren wokół pałacyku został wydzielony i oznakowany w grudniu 2018 r. W grudniu 2020 r. rozpoczęto prace przygotowawcze, uporządkowano teren z gruzu i odpadniętego tynku. Rozpoczęto rozbiórkę kostki brukowej wokół budynku.

2.4 Sposób wykonania robót budowlanych

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać z materiałów własnych oraz urządzeń w tym platform dla transportu pionowego osób niepełnosprawnych przy pomocy własnego sprzętu i maszyn oraz zapewnić własnym staraniem transport materiałów i odpadów. Za własne materiały, sprzęt i maszyny uznaje się również materiały, sprzęt i maszyny podwykonawców i dalszych podwykonawców, z którymi zostały zawarte umowy o podwykonawstwo zgodnie z warunkami określonymi we wzorze umowy stanowiącym zał. nr 6 do SWZ.

Wszystkie materiały powinny być nowe odpowiadające co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, posiadać odpowiednie certyfikaty, być wolne od wad i usterek oraz spełniać standardy jakościowe wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.

W trakcie realizacji robót na żądanie Zamawiającego dokumenty, o których mowa wyżej mają być przedstawione Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania. Koszt powyższego ponosi Wykonawca.

Roboty budowlane należy wykonać w oparciu o załączoną dokumentację projektową – projekt budowlany i projekty wykonawcze we wszystkich branżach, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Przedmiary robót stanowią materiał pomocniczy. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z : warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm i aprobat technicznych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

2.5 Materiały równoważne

Wszędzie tam, gdzie w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót występują nazwy własne technologii, materiałów, wyrobów lub nazwy ich producentów, Zamawiający zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy dopuszcza zastosowanie

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

technologii, materiałów i wyrobów równoważnych do opisanych o cechach nie gorszych od wymaganych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w projekcie służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości oraz wymogów technicznych założonych dla danych rozwiązań. Materiały równoważne to takie, których parametry techniczno użytkowe odpowiadają lub przewyższają parametry wyrobów, materiałów lub systemów wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, opisywane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, iż oferowane przez niego roboty budowlane (urządzenia, materiały) spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Wykonawca powołując się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany załączyć do oferty opis, karty katalogowe, certyfikaty.

2.6 Wymagania dodatkowe

Dla prawidłowej i zgodnej z przepisami realizacji robót budowlanych Wykonawca powinien uwzględnić w szczególności obowiązki:

- 1) sporządzenie planu BIOZ;
- 2) wykonanie wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych, towarzyszących, rozbiórkowych, transportowych, zabezpieczających, koniecznych do wykonania zadania i wynikających z zakresu zamówienia;
- 3) przygotowanie zaplecza budowy wraz z doprowadzeniem wszystkich wymaganych mediów na czas budowy i ich opomiarowanie, dojazdów, przejść i przejazdów na plac budowy i do zaplecza budowy; wszelkie opłaty za zużyte media obciążają Wykonawcę;
- 4) umożliwienia wstępu na teren budowy i wglądu do dokumentacji budowy przedstawicielom organów do tego uprawnionych;
- 5) zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu;
- 6) w przypadku wystąpienia takiej konieczności, zapewnienia pracy w godzinach popołudniowych, w sobotę, niedzielę i święta;
- 7) usunięcia zbędnych odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia poza teren robót zgodnie z zasadami utylizacji i składowania materiałów odpadowych określonymi ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U z 2022 r. poz. 699.);

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 8) zapewnienia odpowiednio wykwalifikowanych osób do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.);
- 9) zapewnienie w trakcie prowadzenia robót właściwego oznakowania i wygradzenia terenu robót, prowadzenie robót budowlanych, dostaw oraz transportu w sposób zapewniający bezpieczeństwo osobom trzecim;
- 10) przeprowadzenie badań, prób i sprawdzeń związanych z realizacją zamówienia;
- 11) przeprowadzenie rozruchu wszystkich instalacji i urządzeń z uzyskaniem zakładanych parametrów wg obowiązujących norm i przepisów oraz sporządzenie dokumentacji rozruchowej;
- 12) z upoważnienia Zamawiającego zgłoszenie do odbioru urządzeń wymagających odbioru oraz uzyskanie i dostarczenie dokumentów stwierdzających odbiór urządzeń (z poniesieniem wszystkich kosztów);
- 13) realizowanie przedmiotu zamówienia w sposób umożliwiający funkcjonowanie DPS w Wiśniowej Górze, Dziennego Domu Pomocy oraz Warsztatu Terapii Zajęciowej;
- 14) wykonanie schematów technologicznych, instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń, instrukcji bhp, p. pożarowej i oznakowania;
- 15) przeprowadzenie szkolenia personelu użytkownika w zakresie obsługi zamontowanych urządzeń (centrala wentylacyjna i urządzenie do przetłaczania ścieków);
- 16) sporządzenie Świadectwa Energetycznego Obiektu;
- 17) poniesienie opłat i odszkodowań za wyrządzone szkody związane z realizacją zadania;
- 18) zapewnienie obsługi geodezyjnej;
- 19) opracowanie dokumentacji powykonawczej w tym geodezyjnej;
- 20) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia ;

Wykonawca, zobowiązany jest, przez cały okres trwania umowy, tj.: od daty zawarcia umowy do przewidywanego terminu odbioru końcowego przedmiotu umowy, posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę w wysokości, co najmniej 1 500 000,00zł, zgodnie z warunkami ustalonymi we wzorze umowy.

Wykonawca, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kopii polisy oraz posiadać ubezpieczenie z okresem odpowiedzialności rozpoczynającym się od dnia przekazania placu budowy do końca trwania prac kontraktowych, w zakresie ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu, którego przedmiotem ubezpieczenia będą roboty kontraktowe, na które składa się wartość wykonywanych prac budowlanych na kwotę nie mniejszą niż wartość oferty brutto oraz wszelkie wykorzystywane materiały, sprzęt budowlany wraz z zapleczem budowy.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 21) Wykonawca uporządkuje teren robót po ich zakończeniu;
- 22) Wykonawca poniesie koszty naprawy zniszczeń, których dopuścił się podczas wykonywania robót;
- 23) Wykonawca uwzględni w swojej ofercie wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia;
- 24) Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową.

2.7 Obowiązujące opracowania zawierające szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

- 1) dokumentacja projektowa, projekt budowlany i wykonawczy (załączniki nr 9 i nr 10 do SWZ).:
 - a) projekt wykonawczy. Przebudowa obiektu budowlanego – w ramach zadania. Termomodernizacja Budynków DPS w Powiecie Łódzkim Wschodnim. Obiekt: Pałacyk w Wiśniowej Górze, ul. Tuszyńska nr 56, działka nr ew. 128/4. Obręb: Wiśniowa Góra, gmina Andrespol. Tom I Część: Architektoniczna,
 - b) projekt wykonawczy. Przebudowa obiektu budowlanego – w ramach zadania. Termomodernizacja Budynków DPS w Powiecie Łódzkim Wschodnim. Obiekt: Pałacyk w Wiśniowej Górze, ul. Tuszyńska nr 56, działka nr ew. 128/4. Obręb: Wiśniowa Góra, gmina Andrespol. Tom II Część: Konstrukcyjna,
 - c) projekt wykonawczy. Przebudowa obiektu budowlanego – w ramach zadania. Termomodernizacja Budynków DPS w Powiecie Łódzkim Wschodnim. Obiekt: Pałacyk w Wiśniowej Górze, ul. Tuszyńska nr 56, działka nr ew. 128/4. Obręb: Wiśniowa Góra, gmina Andrespol. Tom III Część: Sanitarna,
 - d) projekt wykonawczy. Przebudowa obiektu budowlanego – w ramach zadania. Termomodernizacja Budynków DPS w Powiecie Łódzkim Wschodnim. Obiekt: Pałacyk w Wiśniowej Górze, ul. Tuszyńska nr 56, działka nr ew. 128/4. Obręb: Wiśniowa Góra, gmina Andrespol. Tom IV Część: Elektryczna,
 - e) projekt wykonawczy – zamienny. Do projektu Termomodernizacja Budynków DPS w Powiecie Łódzkim Wschodnim, który uzyskał pozwolenie na budowę nr 250/2015 w dniu 25.11.2015 r. „Przebudowa obiektu budowlanego w ramach zadania „Termomodernizacja Budynków DPS w Powiecie Łódzkim Wschodnim” oraz „Dostosowanie infrastruktury pomocy społecznej na potrzeby regionu”;
- 2) pałacyk - (pozwolenie nr 250/2015 z jego zmianą nr 237/2018);

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (załączniki nr 11 do SWZ);
- 4) załączone przedmiary robót (załącznik nr 12 do SWZ) mają charakter pomocniczy, dla ułatwienia identyfikacji podstawowych robót oraz ich wielkości.

2.8 Oznaczenie wg Wspólnego Słownika zamówień CPV

- 45.26.27.00-8 – Przebudowa budynków;
- 45.21.51.00-9 – Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej;
- 45.33.10.00-6 – Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;
- 45.33.11.00-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania;
- 45.31.00.00-3 - Roboty instalacyjne elektryczne;
- 45.33.32.00-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne;
- 45.33.23.00-6 – Roboty instalacyjne kanalizacyjne;
- 45.33.22.00-5 – Roboty instalacyjne hydrauliczne;
- 45.33.24.00-7 – Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych,
- 42.41.1.00- 6 – Windy
- 45.31.31.00 – 5 – Instalowanie wind.

2.9 Obowiązek zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.

Prace mają być wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy kierownika budowy i kierowników robót budowlanych. Zamawiający, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy, wymaga od Wykonawcy przedłożenia wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę, mających realizować przedmiot zamówienia. Wykaz ma zawierać następujące informacje: imiona i nazwiska, daty zawarcia umów, rodzaj umów o pracę oraz wymiar etatu osób zatrudnionych na umowę o pracę. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli na miejscu w zakresie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę powyższego wymagania. Zamawiający będzie miał możliwość żądania oświadczenia zatrudnionego pracownika, oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika.

Wyżej wymienione dokumenty powinny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

o pracę i zakres obowiązków pracownika. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość żądania zanonimizowanego zaświadczenia ZUS potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę.

2.10 Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na warunkach wskazanych w umowie i rękojmi na zrealizowany przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 36 miesięcy. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczynał się będzie od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Rozdział III

Wizja lokalna

3.1 Zaleca się by w trakcie przygotowania oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu inwestycji celem zapoznania się z warunkami lokalnymi, lokalizacją obiektu i infrastrukturą oraz aby uzyskać informacje konieczne do przygotowania oferty i zawarcia umowy z wynagrodzeniem ryczałtowym.

Zakłada się, że Wykonawca uwzględni w ofercie również inne warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi samodzielnie każdy Wykonawca. Każdy Wykonawca ponosi również wyłączną odpowiedzialność za treść uzyskanej informacji oraz za wszelkie straty lub szkody powstałe, jako następstwo wizji lokalnej terenu inwestycji.

Rozdział IV

Termin wykonania zamówienia i warunki płatności

4.1 Zamówienie należy wykonać w terminie do 400 dni od dnia podpisania umowy.

Jako datę zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyjmuje, zgłoszenie przez Wykonawcę na piśmie gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru końcowego, potwierdzone wpisem inspektora nadzoru do dziennika budowy, pod warunkiem uznania przez komisję odbioru, że roboty budowlane zostały prawidłowo zakończone.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

4.2 Ustala się dwie płatności częściowe oraz płatność końcową. **Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.**

4.3 Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w 3 etapach zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym opracowanym przez Wykonawcę i uzgodnionym z Zamawiającym w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia podpisania umowy, wzór harmonogramu rzeczowo – finansowego stanowi załącznik nr 13 do SWZ.

4.4 Pierwsza płatność częściowa po wykonaniu I etapu robót obejmującego do 30 % wartości przedmiotu umowy w kwocie nie wyższej niż udział własny Zamawiającego.

4.5 Druga płatność częściowa po wykonaniu do 70% wartości całego przedmiotu umowy w kwocie nie wyższej niż 50 % kwoty dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych z przeznaczeniem na realizację inwestycji: „Przebudowa i modernizacja pałacyku na Środowiskowy Dom Samopomocy w Wiśniowej Górze”

4.6 Płatność końcowa po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia.

4.7 Szczegółowy sposób płatności faktur częściowych i faktury końcowej został określony we wzorze umowy (zał. Nr 6 do SWZ).

Rozdział V

Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

5.1 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust.1 ustawy tj.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189 a Kodeksu karnego,
 - c) którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępczego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- e) charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
 - jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1,
 - wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
 - wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,
 - jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie,

- jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

5.2 Ponadto Zamawiający ustanawia warunek niepodlegania wykluczeniu na podstawie:

- 1) art.109 ust.1 pkt.1 tj.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę: który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- 2) art. 109 ust.1 pkt 4 tj. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

Ponadto Wykonawca podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), zwaną dalej „ustawą o szczególnych rozwiązaniach”, który mówi o wykluczeniu:

a) Wykonawcy oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach,

b) Wykonawcy oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach,

c) Wykonawcy oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach;

Wykluczenie następuje na okres wskazany w art. 22 ustawy o szczególnych rozwiązaniach i w czasie trwania okoliczności wymienionych powyżej.

Okresy wykluczenia Wykonawcy z postępowania zostały określone w art.111 ustawy.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach wskazanych w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp

5.3 Spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej – Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie;

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony w przypadku Wykonawców, którzy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę od jednego i wszystkich zdarzeń nie mniejszą niż 1 500 000,00 zł (słownie : jeden milion pięćset tysięcy złotych, 00/100);
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający określa minimalne warunki w tym zakresie, tj.:

a) doświadczenia:

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaze, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył minimum 3 roboty budowlane na 3 budynkach, w tym co najmniej na jednym obiekcie użyteczności publicznej, w ramach, których wykonano budowę, przebudowę lub remont w tym termomodernizację o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto dla każdej roboty.*

Przez wartość 1 roboty budowlanej Zamawiający rozumie łączną wartość wykonywanych robót w ramach 1 umowy (1 zadania inwestycyjnego).

** W przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje,*

b) kwalfikacji zawodowych:

*Wykonawca spełni warunek jeśli wykaze, iż dysponuje osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy**, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, dla*

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

co najmniej 2 robót budowlanych w obiektach użyteczności publicznej w ramach, której wykonano budowę, przebudowę lub remont, w tym termomodernizację, o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto dla każdej roboty oraz osobą(osobami) kierownika robót w branży sanitarnej i elektrycznej posiadającym co najmniej 3 – letnie doświadczenie zawodowe i doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w wyżej wymienionych branżach dla co najmniej 1 roboty budowlanej o wartości 100 000, 00 zł*

*** Kierownik budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t. j. Dz. U z 2014r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 65).*

5.4 W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie powyższe warunki powinien spełnić, co najmniej jeden Wykonawca lub wszyscy Wykonawcy wspólnie.

5.5 Poleganie na potencjale innych podmiotów:

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie winno określać:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 2) sposób i okres wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 6.1 pkt 1 i pkt 2) SWZ (zał. 3a i 4a do SWZ).

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te będą realizowały roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, dotycząca podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy odbywa się zgodnie z art. 122 ustawy.

Rozdział VI

Wykaz wymaganych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, spełnianie wymagań określonych przez Zamawiającego oraz brak podstaw wykluczenia:

6.1 Dokumenty składane wraz z ofertą:

- 1) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art.108 ust. 1 i art. 109 ust.1 pkt 1 i pkt 4 ustawy Pzp (według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ);
- 2) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 125 ust.1 ustawy w zakresie wskazanym przez Zamawiającego (według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ).

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

Oświadczenia, o których mowa w ust. 6.1, stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w ust. 6.1, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.

Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust.6.1., także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby(zał. 3a i 4 a)

Na okoliczność niepodlegania wykluczeniu na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835ze zm.), Wykonawca składa oświadczenie zgodne z zał. Nr 2 a w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów również 2a.

6.2 Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego

6.2.1 Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda:

- 1) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;”;
- 3) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;”

6.2.2 Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej
Zamawiający żąda:

- 1) wykazu robót budowlanych (według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ), w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku doświadczenia opisanego w ust. 5.3. pkt 3) ppkt a) SWZ, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, w formie oryginału z załączeniem dowodów (w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

Uwaga:

W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę robót budowlanych obejmujących szerszy zakres niż wskazany w warunku zdolności technicznej lub zawodowej (doświadczenia), Wykonawca powinien podać całkowitą wartość robót budowlanych oraz podać ich wartość w zakresie wymaganym warunkiem.

- 2) wykazu osób (według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ), w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku kwalifikacji zawodowych opisanego w ust. 5.3. pkt 3) ppkt b) SWZ, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- 3) polisy ubezpieczeniowej w zakresie niezbędnym do wykazania warunku, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, potwierdzającej, że Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia od jednego i wszystkich zdarzeń nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy zł).

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 6.3 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust.1 pkt 5 ustawy, Zamawiający wymaga oświadczenia Wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ). W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.(art. 108 ust. 1 pkt 6)
- 6.4 Dokumenty składane przez podmioty zagraniczne:
Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).
- 6.5. Oświadczenia i dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej, przez kilku przedsiębiorców (konsorcjum) lub przez spółkę cywilną:
- 1) oświadczenia i dokumenty potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, wymienione w ust 6.1 pkt. 1) i ust. 6.2.1 pkt 1) – 3) SWZ oraz oświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wymienione w ust. 6.1 pkt 2) SWZ, składa każdy z Wykonawców oddzielnie;
 - 2) oświadczenia i dokumenty wymienione w ust 6.2.2 SWZ, formularz oferty oraz załącznik nr 8 - doświadczenie kierownika budowy są składane przez pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - 3) poza oświadczeniami i dokumentami wymienionymi w pkt 1) i 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni załączyć do oferty pełnomocnictwo;
 - 4) Wykonawcy występujący wspólnie w postępowaniu zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Dokument pełnomocnictwa powinien zostać podpisany przez

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym Wykonawcę pełnomocnika. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem. Oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

- 6.6 Dokument określony w ust 6.3 SWZ składany jest przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego zgodnie z art.274 ustawy.
- 6.7 W przypadku **wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów**, o których mowa w ust 6.2.1 pkt. 1) – 3) SWZ, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz **wskazane przez Wykonawcę dokumenty lub oświadczenia**.

Rozdział VII

Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

- 7.1 W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza: „Formularz do komunikacji” dostępnego na ePUAP udostępnionego przez miniPortal. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP, lub ID postępowania).Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, email: powiat@lodzkiwschodni.pl lub zamowienia@lodzkiwschodni.pl.
- 7.2 Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- ePUAP ma dostęp do następujących formularzy:” Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty” oraz „Formularz do komunikacji”
- 7.3 Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z sytemu miniPortal oraz warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP).
- 7.4 Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularz złożenia, zmiany, wycofania oferty” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB.
- 7.5 Za datę przekazania oferty, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń, lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.
- 7.6 Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik nr 16 do niniejszej SWZ. Dane postępowania można wyszukać również na liście postępowań w miniPortalu lub ze strony głównej z zakładki Postępowania.
- 7.7 W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, innych niż wskazane w pkt 7.2. zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza „Formularz do komunikacji” dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP, lub ID postępowania).
- 7.8 Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, email powiat@lodzkiwschodni.pl .
- 7.9 Dokumenty elektroniczne składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem „Formularza do komunikacji” jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych za pomocą poczty elektronicznej, na wskazany w ust. 7.8 adres. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz.2452) .
- 7.10 Ofertę a także oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym- zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy.
- 7.11 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający bez ujawniania źródła zapytania udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania , zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy.
- 7.12 Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 7.13 Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie wskazanym w pkt.7.12., przedłuża termin składania odpowiednio ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
- 7.14 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrzenia. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania powyższego wniosku.
- 7.15 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SWZ. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SWZ a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 7.16 Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
- 7.17 Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

7.18 Osobami upoważnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- 1) Agnieszka Kępka. tel. 42 213 23 41 w. 18, e-mail: dpswg@poczta.onet.pl (w sprawach dotyczących przedmiotu postępowania);
- 2) Marcin Śledź, tel. 42 632 77 91, e-mail: m.sledz@lodzkiwschodni.pl (w sprawach dotyczących przedmiotu postępowania);
- 3) Marek Kłós tel. 42 205 03 37 email: zamowienia@lodzkiwschodni.pl od poniedziałku do środy w godzinach 9:00 – 14:00 (w sprawach dotyczących procedury przetargowej).

Rozdział VIII

Wymagania dotyczące wadium:

8.1 Wysokość wadium.

- 1) Zamawiający żąda wniesienia wadium;
- 2) Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w wysokości 20 000,00 złotych (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych);
- 3) Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert, wadium utrzymuje się nieprzerwanie do dnia terminu upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art.98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy.

8.2 Forma wadium.

- 1) wadium może być wniesione w następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. 2020, poz.299 ze zm.);
- 2) wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego i jest przechowywane na rachunku bankowym;
- 3) w przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji,
- e) nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do : zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:

- w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art.128 ust.1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art.106 ust.1,oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ,innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt. 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej,

- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio do poręczenia, określonego w ust.8.2 pkt 1 ppkt d)

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

8.3 Miejsce i sposób wniesienia wadium.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego w Banku PEKAO S.A. III Oddział w Łodzi nr 71 1240 3060 1111 0010 0515 4916.

Wadium, wnoszone w innych niż pieniądź formach, Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

8.4 Termin wniesienia wadium

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. Wadium należy utrzymać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy.

8.5 Zwrot wadium

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 98 ustawy Pzp. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium w przypadkach określonych w art. 97 ust. 6 ustawy Pzp.

8.6 Utrata wadium

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na zasadach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

- 8.6.1 Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust.1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt. 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 8.6.2 Wykonawca, którego oferta została wybrana :
- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia wykonania umowy.
- 8.6.3 Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

Rozdział IX

Termin związania ofertą:

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 9.1 Ustala się, że Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany **przez 30 dni tj. do 24.122022. r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się od dnia upływu terminu składania ofert.
- 9.2 W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 9.3 Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 9.2. wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Rozdział X

Opis sposobu przygotowania oferty:

10.1 Na ofertę składają się:

- 1) wypełniony i podpisany formularz oferty zgodny ze wzorem formularza oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ;
- 2) wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć Oświadczenia wskazane w pkt 6.1. SWZ;
- 3) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty;
- 4) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile umocowanie do dokonania przedmiotowej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych, złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

10.2 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

10.3 Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w SWZ.

10.4 Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez pełnomocnika.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 10.5 **Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
- 10.6 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
- 10.7 Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 ze zm.) Wykonawca powinien nie później, niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 10.8 Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. W tym celu należy w systemie mini Portalu kliknąć przycisk „Wycofaj ofertę”. Zmiana oferty następuje poprzez wycofanie oferty oraz jej ponowne złożenie.
- 10.9 Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10.10 Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 10.11 Uwagi dotyczące formy składanych dokumentów:
- 1) wzory formularzy należy wypełnić ściśle według wskazówek określonych w SWZ. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania w treści załączonych formularzy jakichkolwiek zmian. W przypadku złożenia przez Wykonawcę własnych formularzy ich treść musi być tożsama z treścią formularzy załączonych do SWZ;
 - 2) gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwość, co do jej prawdziwości, Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu;
 - 3) dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający może żądać od Wykonawcy

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą;

- 4) poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Rozdział XI

Sposób i termin złożenia oferty w niniejszym postępowaniu.

11.1 Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „ Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na mini Portalu. Ofertę należy złożyć na skrytkę ePUAP Zamawiającego.

Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla Wykonawców na mini Portalu, w szczegółach danego postępowania. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP , na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.

11.2 Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w „ instrukcji użytkownika” dostępnej na stronie: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

11.3 Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

11.4 Oferty należy złożyć w terminie do dnia: **25.11.2022.r. do godz. 10:00.**

11.5 Oferty zostaną otwarte w dniu: **25.11.2022 o godz. 12:00** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łodzi.

11.6 Najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

11.7 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o :

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

11.8 Uwaga:

- 1) jeżeli nie wystąpi awaria systemu teleinformatycznego za pomocą, którego dokonuje się otwarcia ofert, czynność otwarcia ofert następuje niezwłocznie tj. w terminie wskazanym w ust.11.5;
- 2) jeżeli wystąpi awaria systemu teleinformatycznego za pomocą, którego dokonuje się otwarcia ofert która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego czynność otwarcia powinna zakończyć się niezwłocznie po usunięciu awarii nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Rozdział XII

Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

- 12.1 Wykonawca określi cenę całkowitą oferty brutto dla przedmiotu zamówienia podając ją w zapisie liczbowym i słownym w formularzu oferty, stanowiącym załącznik do SWZ.
- 12.2 Cena winna obejmować wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia oraz warunkami i wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego. Określając cenę Wykonawca powinien uwzględnić minimalne wynagrodzenie za pracę oraz minimalną stawkę godzinową ustaloną rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 września 2022 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2023 r.(minimalne wynagrodzenie za pracę od 1 stycznia 2023 r. – 3 490,00 zł , od 1 lipca 2023 r. – 3 600 ,00 zł , ustalono minimalną stawkę godzinową od 1 stycznia 2023 r. – 22,80 zł, od 1 lipca 2023 r. – 23,50 zł).
- 12.3 Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
- 12.4 Cena opisana w ust. 12.1 SWZ jest ceną ryczałtową.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco: „§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.

12.5 Cenę oferty należy podać w PLN. Cena musi być wyrażona w jednostkach nie mniejszych niż grosze (do dwóch miejsc po przecinku), przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb (nie dopuszcza się podania jednostek w tysięcznych częściach złotego).

12.6 Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.

12.7 Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziły do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług dla celów zastosowania kryterium ceny zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

W ofercie Wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy będzie miała zastosowanie.

12.8. *W przypadku rozbieżności ceny podanej liczbą i słownie Zamawiający uzna za prawidłową cenę brutto podaną słownie.*

Rozdział XIII

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

13.1 Kryteria oceny ofert:

- 1) cena *- 60% ;
- 2) okres gwarancji i rękojmi **- 40%.

* - ocenie będzie podlegała cena oferty brutto podana przez Wykonawcę w formularzu oferty;

** - ocenie będzie podlegał okres gwarancji i rękojmi podany przez Wykonawcę w formularzu oferty.

13.2 Przy dokonywaniu oceny komisja przetargowa posłuży się następującymi wzorami:

przy kryterium cena: $C_c = (C_n / C_o) \times 60 \% \times 100$, gdzie:

C_c – przyznane punkty w kryterium cena;

C_n – najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ważnych ofert;

C_o – cena oferty ocenianej (brutto).

Oferta najkorzystniejsza, w tym kryterium, może otrzymać maksymalnie 60 punktów.

przy kryterium okres gwarancji i rękojmi:

G – przyznane punkty w kryterium okres gwarancji i rękojmi;

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie deklaracji Wykonawcy dotyczącej wydłużenia okresu gwarancji jakości i rękojmi złożonej w wypełnionym formularzu oferty.

Oferta najkorzystniejsza, w tym kryterium, może otrzymać maksymalnie 40 punktów.

Minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy, maksymalny podlegający ocenie 60 miesięcy.

Zamawiający wymaga podania okresu gwarancji i rękojmi w pełnych miesiącach (liczby całkowite).

W przypadku gdy Wykonawca poda krótszy niż 36-miesięczny okres gwarancji i rękojmi, oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.

Sposób oceny w kryterium okres gwarancji i rękojmi:

Wykonawca, który zaoferuje wydłużenie okresu gwarancji jakości i rękojmi:

- o co najmniej 6 miesięcy otrzyma 10 pkt

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- o co najmniej 12 miesięcy otrzyma 20 pkt
- o co najmniej 18 miesięcy otrzyma 30 pkt
- o co najmniej 24 miesiące otrzyma 40 pkt

Wykonawca, który nie zaoferuje wydłużenia okresu gwarancji jakości i rękojmi otrzyma w tym kryterium 0 punktów.

Sposób obliczenia ostatecznej oceny ofert: $S = C_c + G$, gdzie:

S – suma przyznanych punktów ze składowych będących cząstkowymi kryteriami oceny ofert.

C_c, G – zgodnie z definicjami jak powyżej.

Łącznie oferta najkorzystniejsza może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

- 13.3 W celu obliczenia punktów wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeśli będzie to konieczne.
- 13.4 W przypadku wpłynięcia tylko jednej prawidłowej oferty Zamawiający uzna ją za najkorzystniejszą bez wyliczania dla niej wartości punktowej.
- 13.5 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
- 13.6 Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach wskazanych w art.226 ustawy.
- 13.7 Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych wymaganych w SWZ, aktualnych na dzień składania.

Rozdział XIV

Informacja o formalnościach po wyborze oferty:

- 14.1 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający informuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- 1) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscem wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- punktację przyznaną ofertą w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację ;
- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 14.2 Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w ust. 14.1 na stronie internetowej prowadzonego postępowania .
- 14.3 Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza o miejscu i terminie zawarcia umowy.
- 14.4 Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający przed zawarciem umowy zastrzega sobie możliwość żądania przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 14.5 Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:
- 1) kopii dokumentów poświadczających uprawnienia budowlane i przynależność kierownika budowy do właściwej izby samorządu zawodowego;
 - 2) kserokopii polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia. Wykonawca, zobowiązany jest, przez cały okres trwania umowy, tj.: od daty zawarcia umowy do przewidywanego terminu odbioru końcowego przedmiotu umowy, posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę w wysokości, co najmniej 1 500 000,00zł, zgodnie z warunkami ustalonymi we wzorze umowy.
- 14.6 Brak przedłożenia dokumentów wymienionych w ust. 14.5 pkt 1) – 2) SWZ przed podpisaniem umowy, traktowany będzie jako odmowa jej podpisania z winy Wykonawcy.
- 14.7 Wykonawca w dniu zawarcia umowy, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysu, w formie szczegółowej, zawierający tabelę elementów scalonych, zestawienie materiałów i sprzętu, odpowiadający co do zakresu opisowi przedmiotu zamówienia dostarczonego przez Zamawiającego. Kosztorys należy przedłożyć w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej edytowalnej (format pliku ath lub xls). Kosztorys musi być sporządzony zgodnie

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

z ogólnie obowiązującymi zasadami kosztorysowania robót budowlanych opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej, a wartości poszczególnych elementów robót powinny odzwierciedlać koszty wykonania tych elementów. Zamawiający podkreśla jednak, że złożony przez Wykonawcę kosztorys będzie miał charakter informacyjny. Powyższe nie zmienia faktu, iż wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

- 14.8 Wykonawca, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kopii polisy oraz posiadać ubezpieczenie z okresem odpowiedzialności rozpoczynającym się od dnia przekazania placu budowy do końca trwania prac kontraktowych, w zakresie ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu, którego przedmiotem ubezpieczenia będą roboty kontraktowe, na które składa się wartość wykonywanych prac budowlanych na kwotę nie mniejszą niż wartość oferty brutto oraz wszelkie wykorzystywane materiały, sprzęt budowlany wraz z zapleczem budowy.
- 14.9 Wykonawca, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę, mających realizować przedmiot zamówienia. Wykaz ma zawierać następujące informacje: imiona i nazwiska, daty zawarcia umów, rodzaj umów o pracę oraz wymiar etatu osób zatrudnionych na umowę o pracę.
- 14.10 W przypadku, gdy Wykonawca podczas realizowania zamówienia będzie korzystał z udziału podwykonawców zastosowanie będzie miał art. 437 ustawy.

Rozdział XV

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wymagane przez Zamawiającego:

- 15.1 Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie.
- 15.2 Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 15.3 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy.
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej , z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancji bankowych;
- 4) gwarancji ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2020, poz. 299),

15.4 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PEKAO S.A. III Oddział w Łodzi Nr 71 1240 3060 1111 0010 0515 4916;

15.5 z dopiskiem: **„Zabezpieczenie: Przebudowa i modernizacja pałacyku na Środowiskowy Dom Samopomocy w Wiśniowej Górze w ramach zadania „ Termomodernizacja Budynków DPS w powiecie łódzkim wschodnim” oraz „ Dostosowanie infrastruktury pomocy społecznej na potrzeby regionu”** przed zawarciem umowy.

15.6 Za termin wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu uznaje się termin zaksięgowania na rachunku zamawiającego.

15.7 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pozostałych dopuszczanych formach określonych w ust. 15.3 pkt 2 do 5 dokument zabezpieczenia należy złożyć Zamawiającemu przed zawarciem umowy.

Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;

- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
- 3) kwotę gwarancji;
- 4) termin ważności gwarancji ;
- 5) nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia żądania;
- 6) zobowiązanie gwaranta, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy , które mają zostać wykonane zgodnie z umową lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących załączniki do umowy, nie zwalnia udzielającego gwarancji w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji.

15.7 W przypadku należytego wykonania przedmiotu zamówienia – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu zamówienia potwierdzającym jego należyte wykonanie. Zamawiający pozostawi 30 % wniesionego zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji ,która to część zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji liczonego od daty odbioru końcowego.

15.8 Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art. 445 ust. 1 ustawy).

Rozdział XVI

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

16.1 Zamawiający zawrze umowę według wzoru zawartego w załączniku nr 6 do SWZ z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zgodnie z postanowieniami Działu VII ustawy.

16.2 Zmiana umowy w sprawie zamówienia publicznego może nastąpić w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

16.3 Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

do udokumentowania zaistnienia okoliczności zmiany. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

16.4 Zmiany umowy nie mogą naruszać postanowień zawartych w ustawie .

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy oraz wskazanym w SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.

16.5 Zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia w przypadkach wskazanych w art. 436 pkt 4 i art.439 ustawy Pzp określone zostały w §15 ust. 12 wzoru umowy.

Rozdział XVII

Umowa w postępowaniu

17.1 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik Nr 6 do SWZ.

17.2 Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści umowy w przypadkach opisanych w ust. 17.4 i w załączniku nr 6 do SWZ określając zakres i warunki tych zmian.

17.3 Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

17.4 Zmiany postanowień zawartej umowy możliwe są w następujących okolicznościach:

Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:

- 1) zmiana postanowień niniejszej umowy co do terminu wykonania zamówienia dopuszczalna jest w przypadku:
 - a) wstrzymania robót lub przerwy w realizacji robót powstałej z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - b) wystąpienia istotnych wad lub braków w dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania poprawek i uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji,

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- c) działań organów administracji skutkujących przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania decyzji, zezwoleń, uzgodnień lub odmową wydania przez w/w podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
- d) zmian regulacji prawnych, wpływających na konieczność zmiany terminu,
- e) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze(zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej, klęski żywiołowej)co zostało potwierdzone odpowiednim wpisem/ notatką sporządzoną przez inspektora nadzoru,
- f) konieczności wprowadzenia innych zmian do przedmiotu umowy, jeżeli z obiektywnych okoliczności nie ,można było ich przewidzieć na etapie przed zawarciem umowy,
- g) wystąpienia innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej, termin wykonania zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia ich wykonywania w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności za które nie odpowiada Wykonawca;

- 2) zmiana postanowień niniejszej umowy co do zakresu rzeczowego dopuszczalna jest w przypadku:
 - a) Zmian regulacji prawnych, wpływających na konieczność zmiany zakresu rzeczowego,
 - b) konieczność zmiany zakresu rzeczowego w przypadku, gdy zmiana ta wynika z okoliczności których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - c) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych niż wskazane

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

w SWZ w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót;

- 3) zmiana wynagrodzenia dopuszczalna jest w przypadku : zmiany zakresu rzeczowego o którym mowa w pkt.2, w przypadku zmniejszenia zakresu rzeczowego wynagrodzenie ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu, w przypadku zwiększenia zakresu rzeczowego wynagrodzenie ulegnie proporcjonalnemu zwiększeniu. Wysokość wynagrodzenia w zakresie rozszerzonych robót zostanie ustalona w oparciu o składniki cenotwórcze dla celów kosztorysowania na datę złożenia oferty. Podstawą zmniejszenia wynagrodzenia będą składniki cenotwórcze z daty złożenia oferty oraz złożony przez wykonawcę kosztorys ofertowy. **Uwaga: minimalna wartość wynagrodzenia wyniesie co najmniej 85 % wartości wynagrodzenia brutto podanego w ofercie Wykonawcy.**

17.5 Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Katalog ten nie stanowi podstawy roszczenia dla Wykonawcy o zobowiązanie zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

17.6 Zmiany mogą być wprowadzone po złożeniu pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność ich wprowadzenia do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego lub wynika ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

17.7 Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu ustawy zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących strony.

17.8.1 W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o: zmianie siedziby lub nazwy firmy, zmianie osób reprezentujących, ogłoszeniu upadłości, ogłoszeniu likwidacji, zawieszeniu działalności, wszczęciu postępowania układowego w którym uczestniczy Wykonawca:

- 1) Zamawiający przewiduje także zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia oraz zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczania wynagrodzenia Wykonawcy – o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy w okolicznościach i na warunkach przewidzianych w art.15 r ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.), tj.: Art. 15 r.1. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;

- 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
- 3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1-3;
- 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
- 5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;
- 6) okoliczności, o których mowa w pkt 1-5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

17.8.2 W przypadku Wykonawców mających siedzibę lub wykonujących działalność związaną z realizacją umowy poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

w miejsce dokumentów, o których mowa w ust. 17.8.1, składa się dokumenty wydane przez odpowiednie instytucje w tych krajach lub oświadczenia tych wykonawców.

17.8.3 Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

17.8.4 Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

17.8.5 Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez:

- 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części;
- 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
- 3) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

17.8.6 W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust.17.8.1 mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 17.8.1 Zamawiający, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy zgodnie z ust. 17.8.5.(...).

17.8.7 Jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego zawiera postanowienia dotyczące kar umownych lub odszkodowań z tytułu odpowiedzialności za jej niewykonanie lub nienależyte wykonanie z powodu oznaczonych okoliczności, strona umowy, o której mowa w ust. 17.8.1, w stanowisku, o którym mowa w ust. 17.8.4, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

17.8.8 Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

17.8.9 W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 17.8.1, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, Wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 17.8.1, zmienionej zgodnie z ust. 17.8.5.

17.8.10. Przepisy ust. 17.8.8 i 17.8.9 stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

Rozdział XVIII

Prowadzenie procedury wraz z negocjacjami

- 18.1 Zamawiający nie korzysta z uprawnienia, o jakim stanowi art.288 ust.1 p. z. p.
- 18.2 W przypadku podjęcia decyzji o prowadzeniu negocjacji w pierwszym kroku Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o Wykonawcach :
- 1) których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji;
 - 2) których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 18.3 Zamawiający w zaproszeniu do negocjacji wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
- 18.4 Prowadzone negocjacje mają poufny charakter. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawnić informacji technicznych i handlowych związanych

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.

18.5 Po zakończeniu negocjacji ze wszystkimi Wykonawcami, Zamawiający informuje o tym fakcie uczestników negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.

18.6 Zaproszenie do złożenia ofert dodatkowych będzie zawierać co najmniej:

- 1) nazwę oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania;
- 2) sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą być one sporządzone, oraz termin otwarcia ofert.

18.7 Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.

18.8 Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

18.9 Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.

18.10 Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

Rozdział XIX

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenia zamówienia publicznego:

19.1 Wykonawcy a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują odpowiednio środki ochrony prawnej o których mowa w dziale IX ustawy, tj.: środki ochrony prawnej.

19.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców

- 19.3 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim.
- 19.4 Wszystkie dokumenty przedstawia się w języku polskim, a jeżeli zostały sporządzone w języku obcym, strona oraz uczestnik postępowania odwoławczego, który się na nie powołuje, przedstawia ich tłumaczenie na język polski. W uzasadnionych przypadkach Izba może żądać przedstawienia tłumaczenia dokumentu na język polski poświadczonego przez tłumacza przysięgłego.
- 19.5 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnosi się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej.
- 19.6 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
- 19.7 Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 19.8 Terminy oblicza się według przepisów prawa cywilnego.
- 19.9 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
- 19.10 Odwołanie przysługuje na:
- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 19.11 . Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby;
- 1) odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu;
 - 2) domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 19.12 Odwołanie wnosi się: w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie:
- 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
 - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
- 19.13 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.
- 19.14 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie: 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.
- 19.15 Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił Wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

- 2) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

- 19.16 Odwołanie powinno wskazywać elementy wskazane w art. 516 ustawy Pzp.
- 19.17 Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 19.18 Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
- 19.19 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 19.20 Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, ze wskazaniem, czy jest ono zaskarżone w całości, czy w części, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wniosek o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części, z zaznaczeniem zakresu żądanej zmiany.
- 19.21 W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.
- 19.22 W sprawach nieuregulowanych SWZ stosuje się obowiązujące przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

sytuacji kryzysowych (Dz. U . 2020 poz. 1842 ze zm.) oraz przepisy wykonawcze do w/w ustaw.

Rozdział XX

Informacje dodatkowe

- 20.1 Wszystkie załączniki do niniejszej specyfikacji stanowią jej integralną część.
- 20.2 W sprawach nieuregulowanych niniejszym SWZ zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710z póź. zm.).
- 20.3 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1; zm.: Dz. U. UE. L. z 2018 r. Nr 127, str. 2), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Łódzki Wschodni z siedzibą w Łodzi, ul. H. Sienkiewicza 3 tel. 42 633- 71-91, fa. 42 632-93-11 e-mail: powiat@lodzkiwschodni.pl;
 - 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email : iod@lodzkiwschodni.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym;
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) dalej „ustawa Pzp”;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*
 - skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**:

wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* ***Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

** ***Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

Załączniki składające się na integralną część SWZ:

załącznik nr 1 – formularz oferty

załącznik nr 2 – oświadczenie składane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

załącznik nr 2 a - oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby składane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

załącznik nr 3 – oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

załącznik nr 3a – oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania podmiotu udostępniającego zasoby,

załącznik nr 4 – oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu

załącznik nr 4a - oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu podmiotu udostępniającego zasoby,

POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI
Specyfikacja Warunków Zamówienia

- załącznik nr 5 – oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej
- załącznik nr 6 – wzór umowy
- załącznik nr 7 – wykaz robót budowlanych
- załącznik nr 8 – wykaz osób
- załącznik nr 9 – projekt budowlany
- załącznik nr 10 – projekty wykonawcze
- załącznik nr 11 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- załącznik nr 12 – przedmiar robót
- załącznik nr 13- wzór harmonogramu rzeczowo – finansowego
- załącznik nr 14 – szczegółowe wytyczne i wymagania dotyczące realizacji robót zgodnie z przepisami BHP
- załącznik nr 15 – wzór karty zatwierdzenia materiału, wyrobu, urządzenia
- załącznik nr 16- identyfikator postępowania

