

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Starostwo Powiatowe w Łodzi
1.2	siedzibę jednostki
	Łódź
1.3	adres jednostki
	90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Przedmiotem działalności Starostwa jest pomoc Staroście Łódzkiemu Wschodniemu i Zarządowi Powiatu Łódzkiego Wschodniego w zakresie realizacji uchwał Rady i zadań powiatu określonych przepisami prawa. i zadań powiatu określonych przepisami prawa. Do zakresu działania Starostwa należy zapewnienie warunków należytego wykonania spoczywających na Powiecie: - zadań własnych wynikających z ustawy o samorządzie powiatowym i innych ustaw o ile nie zostały powierzone innym jednostkom organizacyjnym powiatu ; - zadań zleconych na podstawie ustaw szczegółowych; - zadań powierzonych na podstawie porozumień zawartych z organami administracji rządowej lub samorządowej, które nie należą do zakresu działania innych powiatowych jednostek organizacyjnych. Do zadań Starostwa należy kompleksowa obsługa organów powiatu, umożliwiającą im wykonywanie zadań w ramach posiadanych kompetencji. Starostwo realizuje również sprawy należące do kompetencji Starosty, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2024r. – 31.12.2024 r. w porównaniu do stanu na dzień 31.12.2023r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	-
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Przyjęte zasady(politykę) rachunkowości stosuje się w sposób ciągły, dokonując w kolejnych latach obrotowych jednakowego grupowania operacji gospodarczych, jednakowej wyceny aktywów, ustala się wynik finansowy i sporządza sprawozdanie

	finansowe tak, aby za kolejne lata informacje z nich wynikające były porównywalne. Przyjęte zasady rachunkowości są zgodne z zapisami ustaw o rachunkowości oraz rozporządzenia w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych według niżej przedstawionych zasad. Przy wycenie majątku likwidowanych jednostek lub postawionych w stan likwidacji stosuje się zasady wyceny ustalone w ustawie o rachunkowości dla jednostek kontynuujących działalność, chyba że przepisy dotyczące likwidacji stanowią inaczej. Środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub Powiatu Łódzkiego Wschodniego otrzymane nieodpłatnie, na podstawie decyzji właściwego organu, mogą być wycenione w wartości określonej w tej decyzji. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się lub amortyzuje. Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według zasad przyjętych przez jednostkę zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości. Ustalając zasady umarzania lub amortyzacji, jednostka przyjmuje stawki określone w ustawie z dnia 15 lutego 1992r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2019r. poz.865). Polityka Rachunkowości w Starostwie wprowadzona została Zarządzeniem Nr 84/2013 Starosty Łódzkiego Wschodniego z dnia 30 października 2013r. w sprawie dokumentacji określającej zasady rachunkowości w Starostwie Powiatowym w Łodzi. Ostatnia aktualizacja – Zarządzenie Nr 124/2022 Starosty Łódzkiego Wschodniego z 03.10.2022r. i Zarządzenie Nr 152/2024 Starosty Łódzkiego Wschodniego z 31.12.2024r.
5.	inne informacje
	-
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku

	amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia, znajdują się w załączonych tabelach (tabela nr 1 i 2)
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	-
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	-
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystie
	1. Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa z tyt. użytkowania wieczystego - załącznik – tabela Nr 6. 2. Grunty stanowiące własność Powiatu Łódzkiego Wschodniego nie zostały przekazane w użytkowanie wieczyste.
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	-
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	-
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	- tabela Nr 9
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	-
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat

	-
b)	powyżej 3 do 5 lat
	-
c)	powyżej 5 lat
	-
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	-
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	-
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Załącznik – tabela Nr 14
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Załącznik – tabela Nr 15
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Wartość otrzymanych gwarancji bankowych wynosi – 63 549,84 zł Wartość otrzymanych gwarancji ubezpieczeniowych wynosi – 1 672 181,45 zł
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Załącznik - tabela Nr 16
1.16.	inne informacje
	1. łączna wartość nieruchomości w zasobie nieruchomości Skarbu Państwa wynosi 38 010 416,59 zł, w tym: - Nieruchomości oddane w trwałą zarząd – 6 246 200,00 zł - Pozostałe nieruchomości – 31 764 216,59 zł

	2. Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste	– 75 464 963,10 zł
	3. Łączna wartość nieruchomości gruntowych Powiatu wynosi 98 901 872,68 zł, tym:	
	- grunty pod drogami (w pasach dróg)	- 94 786 447,78 zł
	- grunty związane z nieruchomościami zajmowanymi przez jednostki organizacyjne Powiatu Łódzkiego Wschodniego	- 4 115 424,90 zł
2.		
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	
	-	
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	
	-	
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	
	-	
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	
	-	
2.5.	inne informacje	
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	
	Wartość należności warunkowych z tytułu opłat naliczonych za usunięcie drzew, odroczone na okres 3 lat od dnia upływu terminu wykonania nasadzeń zastępczych	– 2 191 767,00 zł

.....

 (główny księgowy)

2025.03.25
 (rok, miesiąc, dzień)

.....

 (kierownik jednostki)

Tabela nr 1

Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy na dzień 31 grudnia 2024 roku.

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów	Wartość początkowa	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej	Wartość początkowa - stan na koniec roku
		nabycie	aktualizacja	przemieszczenia		zbycie	likwidacja	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Wartości niematerialne i prawne	3 502 647,03	25 542,18			25 542,18	1 549,80			1 549,80	3 526 639,41
2. Razem środki trwałe	294 345 971,66	49 681 360,44	18 435,77		49 699 796,21	6 471 788,68	123 318,99		6 595 107,67	337 450 660,20
2.1.Grunty (gr.0 KŚT)	98 784 540,08	287 232,83	18 435,77		305 668,60	188 336,00			188 336,00	98 901 872,68
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom										
2.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT) 011	193 173 994,68	49 175 067,47			49 175 067,47	6 274 392,68			6 274 392,68	236 074 669,47
2.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT) 013	43 309,40					9 060,00			9 060,00	34 249,40
2.3.Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT) 011	817 482,10						91 977,90		91 977,90	725 504,20
2.3.Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT) 013	490 825,10	92 151,20			92 151,20		14 621,48		14 621,48	568 354,82
2.4.Środki transportu (gr.7 KŚT) 011	210 700,00									210 700,00
2.4.Środki transportu (gr.7 KŚT) 013	8 999,00									8 999,00
2.5.Inne środki trwałe (gr.8 KŚT) 011	238 974,22	26 876,00			26 876,00		7 993,77		7 993,77	257 856,45
2.5.Inne środki trwałe (gr.8 KŚT) 013	577 147,08	100 032,94			100 032,94		8 725,84		8 725,84	668 454,18
Razem wyszczególnione składniki aktywów	297 848 618,69	49 706 902,62	18 435,77		49 725 338,39	6 473 338,48	123 318,99		6 596 657,47	340 977 299,61

(główny księgowy)

2025.03.25
(data)

(kierownik jednostki)

TABELA NR 2

Zmiana stanu umorzenia/amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych - stan na dzień 31 grudnia 2024 roku.

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie -stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (3+4+5)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie -stan na koniec roku obrotowego (2+6-7)
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne			
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Wartości niematerialne i prawne	3 502 647,03		25 542,18		25 542,18	1 549,80	3 526 639,41
2. Razem środki trwałe	71 787 553,27		9 530 986,67		9 530 986,67	138 695,83	81 179 844,11
2.1.Grunty (gr.0 KŚT)							
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom							
2.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	69 592 184,41		9 277 262,00		9 277 262,00	15 376,84	78 854 069,57
2.3.Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	1 226 220,31		123 766,13		123 766,13	106 599,38	1 243 387,06
2.4.Środki transportu (gr.7 KŚT)	190 544,00		16 660,00		16 660,00		207 204,00
2.5.Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	778 604,55		113 298,54		113 298,54	16 719,61	875 183,48
Razem wyszczególnione składniki aktywów	75 290 200,30		9 556 528,85		9 556 528,85	140 245,63	84 706 483,52

.....
(główny księgowy)

2025.03.25
(data)

.....
(kierownik jednostki)

TABELA NR 6
Grunty w wieczystym użytkowaniu

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4 + 5 - 6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
		Powierzchnia (ha)	461,9281	0,2501	0,5175	461,6607
		Wartość (zł)	75 729 322,73	*	264 359,63	75 464 963,10
		Powierzchnia (m ²)				
		Wartość (zł)				
		Powierzchnia (m ²)				
		Wartość (zł)				
		Powierzchnia (m ²)				
		Wartość (zł)				

* bez wartości, zwiększenia dotyczą działek zwolnionych z opłat


.....
(główny księgowy)

2025.03.25
(data)


.....
(kierownik jednostki)

Stan odpisów aktualizujących wartość należności

(główny księgowy)

.....
(kierownik jednostki)

TABELA NR 14

Wykaz zobowiązań warunkowych

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego (2 + 3 - 4)
1	2	3	4	5
1. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek powiązanych				
- udzielone gwarancje i poręczenia				
- kaucje i wadła				
- indos weksli				
- inne				
2. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek pozostałych				
- udzielone gwarancje i poręczenia				
- kaucje i wadła				
- indos weksli	948 359,23			948 359,23
- inne (opłata odroczone za usunięcie drzew)	84 848,00			84 848,00
3. Zobowiązania warunkowe w zakresie emerytur i podobnych świadczeń				
Razem	1 033 207,23	0,00	0,00	1 033 207,23

.....

 (główny księgowy)

2025.03.25
 (data)

.....

 (kierownik jednostki)

TABELA NR 15**Istotne pozycje rozliczeń międzyokresowych**

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu - poz. D.IV , w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.: - należności z tyt.przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i nabycie prawa własności rozłożone na raty	358 134,52	14 880,60

.....
(główny księgowy)

2025.03.25
(data)

.....
(kierownik jednostki)

TABELA NR 16
Informacje dodatkowe mające wpływ na ocenę sytuacji majątkowej jednostki.

Wyszczególnienie		Wartość	Uwagi
1		2	3
1	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	1 735 731,29	
2	Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze w tym:	11 787 989,71	
	Wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz ze składkami	11 246 597,92	
	Nagrody jubileuszowe	113 511,75	
	Odprawy emerytalne i rentowe	102 168,00	
	Odpisy na ZFŚS	313 406,37	
	Inne świadczenia pracownicze	12 305,67	
3	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów		
4	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym		
5	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie		

.....
(główny księgowy)

2025.03.25
(data)

.....
(kierownik jednostki)