

UCHWAŁA NR 496/2025
ZARZĄDU POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO
z dnia 17 kwietnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia Planu wykorzystania zasobu nieruchomości
Powiatu Łódzkiego Wschodniego na lata 2025 -2027

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 i 1907) oraz art. 25b w związku z art. 25 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Łódzkiego Wschodniego na lata 2025 – 2027, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego

Starosta – Mateusz Karwowski

Wicestarosta – Ewa Gładysz

Członek Zarządu – Paweł Pomorski

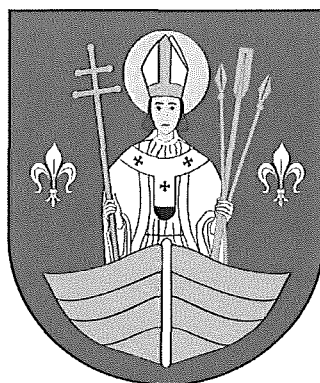
Członek Zarządu – Marta Stasiak

Członek Zarządu – Zofia Sójka

.....
.....
.....
.....
.....

Załącznik
do Uchwały Nr 496/2025
Zarządu Powiatu
Łódzkiego Wschodniego
z dnia 17 kwietnia 2025 r.

PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO NA LATA 2025 – 2027



PODSTAWA PRAWNA

Podstawę prawną opracowania Planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Łódzkiego Wschodniego stanowią unormowania prawne zawarte w art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1717 i 1881) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 i 1907).

Do powiatowego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności Powiatu i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego powiatu.

Zasobem nieruchomości Powiatu Łódzkiego Wschodniego gospodaruje Zarząd Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

Gospodarowanie zasobem nieruchomości Powiatu Łódzkiego Wschodniego odbywa się zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki, o której mowa w art. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Gospodarowanie zasobem nieruchomości Powiatu polega między innymi na:

- 1) ewidencjonowaniu nieruchomości i ich wycenie;
- 2) zabezpieczaniu nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem;
- 3) wykazywaniu czynności związanych z naliczaniem należności za nieruchomości udostępniane z zasobu oraz prowadzeniem windykacji tych należności;
- 4) współpracy z innymi organami publicznymi gospodarującymi nieruchomościami;
- 5) zbywaniu i nabywaniu nieruchomości, a także ich wydzierżawianiu, wynajmowaniu i użyczaniu oraz obciążaniu ich ograniczonymi prawami rzeczowymi;
- 6) podejmowaniu czynności w postępowaniu sądowym w sprawach o własność lub inne prawa rzeczowe na nieruchomości, o roszczenia ze stosunku najmu lub dzierżawy, o wpis do księgi wieczystej lub o założenie księgi wieczystej dla nieruchomości Powiatu;
- 7) dokonywaniu podziałów oraz scaleń.

Plan wykorzystania zasobu nakreśla główne kierunki działań Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego w zakresie gospodarowania nieruchomościami Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

Rozstrzygnięcia o sposobie i formie zagospodarowania w stosunku do każdej nieruchomości są i będą podejmowane indywidualnie.

I. ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO

1. Zasób nieruchomości Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

Na dzień 31.12.2024 r. w skład zasobu nieruchomości Powiatu Łódzkiego Wschodniego wchodziły grunty o łącznej powierzchni 303,3911 ha, w tym:

1) Nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni 16,3816 ha, w tym:

- a) nieruchomość gruntowa zabudowana, niezbędna do funkcjonowania Powiatu o powierzchni 0,0477 ha;
- b) nieruchomości gruntowe zabudowane oddane w trwałą zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym o łącznej powierzchni 16,3339 ha.

2) Nieruchomości stanowiące grunty znajdujące się w pasach dróg powiatowych o łącznej powierzchni 287,0095 ha, w tym nieruchomości znajdujące się w użytkowaniu osób fizycznych o powierzchni 0,0892 ha.

2. Nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

Na dzień 31 grudnia 2024 r. Powiat Łódzki Wschodni nie posiadał nieruchomości w użytkowaniu wieczystym.

3. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Łódzkiego Wschodniego, oddane w użytkownię wieczyste

Na dzień 31.12.2024 r. Powiat Łódzki Wschodni nie posiadał nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste.

Ad. 1 pkt 1 lit. a)

Zestawienie nieruchomości gruntowych zabudowanych Powiatu Łódzkiego Wschodniego, niezbędnych do funkcjonowania Powiatu

LP.	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ/UDZIAŁ W PRAWIE	SPOSÓB WYKORZYSTANIA
1.	Łódź, Śródmieście - 06	39/11	0,0477 ha	LD1M/00065381/1 (udział 304/1000)	Siedziba Starostwa Powiatowego w Łodzi

Ad. 1 pkt 1 lit. b)

**Zestawienie nieruchomości gruntowych zabudowanych Powiatu Łódzkiego Wschodniego,
oddanych w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym**

GMINA ANDRESPOL					
LP.	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA POWIATU
1.	obręb Wiśniowa Góra	128/3	0,0292 ha	LD1M/00044252/5	Dom Pomocy Społecznej w Wiśniowej Górze
		128/4	3,4894 ha		
łączna powierzchnia			3,5186 ha		
GMINA KOLUSZKI					
LP.	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	NR KW	JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA POWIATU
2.	obręb 4	526/7	1,8654 ha	LD1B/00030081/3	Zespół Szkół nr 1 w Koluszkach
3.	obręb 5	167/2	1,8742 ha	LD1B/00027168/3	Zespół Szkół nr 2 w Koluszkach
4.	obręb 5	362/3	1,5859 ha (udział 5754/16633)	LD1B/00029084/4	I Liceum Ogólnokształcące im. H. Sienkiewicza w Koluszkach
5.	obręb 7	18/9	0,4921 ha	LD1B/00029232/7	Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Koluszkach
		18/5	0,0477 ha		
6.	obręb Lisowice	24/2	6,95 ha	LD1B/00028519/6	Dom Pomocy Społecznej w Lisowicach
łączna powierzchnia			12,8153 ha		
Ogółem poz. 1 - 6			16,3339 ha		

Wszystkie nieruchomości oddane w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym są zabudowane i służą realizacji zadań Powiatu.

Ad. 1 pkt 2

**Zestawienie nieruchomości gruntowych Powiatu Łódzkiego Wschodniego,
znajdujących się aktualnie w użytkowaniu osób fizycznych**

LP.	GMINA	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	POZOSTAŁE INFORMACJE
1	Gmina Tuszyń	obręb Rydzynki	162/13	0,0228 ha	działka drogowa
2	Gmina Tuszyń	obręb Rydzynki	162/18	0,0236 ha	działka drogowa
3	Miasto Tuszyń	obręb 15	53/9	0,0058 ha	działka drogowa
4	Gmina Tuszyń	obręb Żeromin	89/8	0,0370 ha	działka drogowa
Łączna powierzchnia				0,0892 ha	

Wyżej wymienione nieruchomości drogowe są oddane w użytkownię osobom fizycznym będącym poprzednimi właścicielami nieruchomości, w związku ze znajdującymi się na nich naniesieniami.

Użytkowanie ma charakter tymczasowy i wynika ze stosownych umów.

**Zestawienie nieruchomości gruntowych Powiatu Łódzkiego Wschodniego,
znajdujących się w pasach dróg powiatowych**

GMINA ANDRESPOL				
LP.	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA [HA]	NUMER DROGI
1	Nowy Bedoń	68/3	0,2012	2912E
2	Nowy Bedoń	61	0,6250	2912E
3	Andrespol	151	1,4547	2911E
4	Justynów	417	0,5290	2911E
5	Justynów	418/1	0,0112	2911E
6	Justynów	418/3	0,0093	2911E
7	Justynów	418/4	3,5457	2911E
8	Justynów	619/3	0,0060	2911E
9	Kraszew	2/3	0,0448	2911E
10	Andrespol	238	0,7426	2912E
11	Andrespol	89	1,0158	2912E
12	Bedoń Przykościelny	340/1	0,0089	2912E
13	Bedoń Przykościelny	340/2	0,7682	2912E
14	Bedoń Wieś	107/1	0,4035	2912E
15	Bedoń Wieś	83	0,6397	2912E
16	Kraszew	195/2	0,8466	2923E
17	Stróża	25	0,6116	1130E
18	Stróża	94	2,1816	2912E
19	Stróża	151	0,4381	2912E
20	Stróża	220	0,6032	2912E

21	Wiśniowa Góra	15/1	0,0165	1234E
22	Wiśniowa Góra	15/2	0,2909	1234E
23	Wiśniowa Góra	75/2	0,0098	2912E
24	Wiśniowa Góra	75/3	0,0157	2912E
25	Wiśniowa Góra	75/12	2,9072	2912E
26	Janówka	32	1,9998	2921E
27	Janówka	195/4	0,0150	2921E
28	Justynów	344/2	0,0295	2921E
29	Janówka	488/4	0,0144	2921E
30	Andrespol	24/3	0,0461	2912E
31	Bedoń Przykościelny	337/8	0,0159	2912E
32	Bedoń Przykościelny	381/1	0,0137	2912E
33	Bedoń Przykościelny	174/3	0,3231	2912E
34	Andrespol	24/7	0,0620	2912E
35	Andrespol	63/24	0,5011	2912E
36	Andrespol	90/7	0,0057	2912E
37	Andrespol	90/9	0,0065	2912E
38	Andrespol	90/11	0,0078	2912E
39	Andrespol	90/13	0,0078	2912E
40	Andrespol	90/15	0,0079	2912E
41	Andrespol	90/17	0,0074	2912E
42	Andrespol	91/30	0,0162	2912E
43	Andrespol	91/32	0,0232	2912E
		Razem	21,0299	
GMINA BRÓJCE				
LP.	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA /HA/	NUMER DROGI
44	Giemzów	282/1	0,0000	1164E
45	Giemzów	282/3	0,0000	1164E
46	Przypusta	73	0,0000	1164E
47	Stefanów	119	0,0000	1164E
48	Wola Rakowa	616/1	0,1171	1164E
49	Wola Rakowa	616/3	0,0085	1164E
50	Pałczew	140/1	3,3623	1512E
51	Pałczew	140/2	0,5887	1512E
52	Pałczew	292	0,4783	1512E
53	Wola Rakowa	46/2	1,4711	2912E
54	Wola Rakowa	297/2	1,8468	2912E
55	Karpin	117/2	1,5409	2915E
56	Przypusta	148/2	0,8175	2922E
57	Przypusta	148/3	0,4796	2922E
58	Stefanów	144/1	0,0000	2922E
59	Stefanów	144/3	0,0943	2922E
60	Brójce	50/2	0,6627	2923E
61	Brójce	115/2	2,6530	2923E
62	Bukowiec	137/2	2,2928	2923E
63	Bukowiec	220/2	1,1137	2923E

64	Bukowiec	221/1	2,9718	2923E
65	Bukowiec	332/2	0,1039	2923E
66	Wardzyn	39	2,7188	2923E
67	Kurowice	875/2	1,8379	2924E
68	Kurowice Kościelne	163/3	0,0131	2925E
69	Kotliny	165	2,6051	2925E
70	Kurowice	988	0,7101	2925E
71	Kurowice Kościelne	106	1,3676	2925E
72	Wola Rakowa	555/2	2,3894	2926E
73	Wardzyn	75	1,9835	2927E
74	Wola Rakowa	611	0,6232	2927E
75	Wola Rakowa	110/1	0,0254	2912E
76	Karpin	154/3	0,0224	2915E
77	Przypusta	1/25	0,0254	2922E
78	Bukowiec	133/10	0,0075	2923E
79	Bukowiec	133/8	0,0081	2923E
80	Bukowiec	133/9	0,0015	2923E
81	Bukowiec	323/7	0,0044	2923E
82	Bukowiec	323/8	0,0006	2923E
83	Bukowiec	333/9	0,0497	2923E
84	Bukowiec	306/4	0,0446	2923E
85	Kurowice	877/4	0,0009	2924E
86	Kurowice	876/5	0,0120	2924E
87	Kurowice	999/1	0,0060	2925E
88	Kurowice Kościelne	175/21	0,0145	2925E
89	Przypusta	73/2	0,2830	1164E
90	Stefanów	119/1	0,0000	1164E
91	Giemzów	282/3	0,0000	1164E
92	Stefanów	119/4	0,1997	1164E
93	Stefanów	144/8	0,1052	2922E
94	Stefanów	144/9	1,1923	2922E
95	Stefanów	119/2	0,0000	1164E
96	Przypusta	209/10	0,0013	2906E
97	Przypusta	38/1	0,0587	2906E
98	Przypusta	39/1	0,0088	2906E
99	Przypusta	200/1	0,0248	2906E
100	Przypusta	45/1	0,0138	2906E
101	Przypusta	206/1	0,0205	2906E
102	Przypusta	91/1	0,0592	2906E
103	Przypusta	122/2	0,0321	2906E
104	Przypusta	123/29	0,0446	2906E
105	Przypusta	145/6	0,0304	2906E
106	Przypusta	145/8	0,0215	2906E
107	Przypusta	154/1	0,0225	2906E
108	Przypusta	145/10	0,0470	2906E
109	Przypusta	148/1	0,1426	2906E
110	Przypusta	150/1	0,0197	2906E
111	Przypusta	153/1	0,0006	2906E

112	Przypusta	155/3	0,0239	2906E
113	Przypusta	155/5	0,0092	2906E
114	Przypusta	156/1	0,0053	2906E
115	Przypusta	199/3	0,0274	2906E
116	Przypusta	199/5	0,0103	2906E
117	Przypusta	201/1	0,0071	2906E
118	Przypusta	202/1	0,0070	2906E
119	Przypusta	203/1	0,0067	2906E
120	Przypusta	205/2	0,0142	2906E
121	Przypusta	207/1	0,0230	2906E
122	Przypusta	209/12	0,0098	2906E
123	Przypusta	90/1	2,8017	2906E
		Razem	40,3486	
GMINA KOLUSZKI				
LP.	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA /HA/	NUMER DROGI
124	Gałków Duży	71	2,1900	2911E
125	Gałów Mały	59/1	0,0059	2911E
126	Gałków Mały	59/2	0,7429	2911E
127	Gałków Mały	235/1	0,7942	2911E
128	Gałków Mały	1124	2,6994	2911E
129	Gałków Mały	1137	0,2987	2911E
130	Gałków Parcela	51	2,1700	2911E
131	Gałków Parcela	32	1,0900	2913E
132	Gałków Duży	216	2,8600	2914E
133	Kaletnik	159/3	0,0055	2914E
134	Różyca	10	1,8400	2914E
135	Różyca	237	1,2100	2914E
136	Różyca	238/1	0,1600	2914E
137	Borowo I	92	3,7000	2915E
138	Borowo II	76	0,6400	2915E
139	Borowo II	131	3,1200	2915E
140	Gałków Duży	136	0,7200	2915E
141	Gałków Parcela	133	2,1000	2915E
142	Felicjanów	47	0,2700	2917E
143	Felicjanów	159	0,7200	2917E
144	Felicjanów	258	0,5300	2917E
145	Katarzynów	438	2,9100	2917E
146	Katarzynów	444	0,7500	2917E
147	Lisowice	6	1,2400	2917E
148	Lisowice	23/3	0,5900	2917E
149	Lisowice	23/4	0,6960	2917E
150	Lisowice	91	1,2400	2917E
151	Lisowice	152	0,0600	2917E
152	Redzeń Nowy	156	0,5800	2917E
153	Redzeń Stary	1/1	1,1600	2917E
154	Stefanów	463	0,3200	2917E

155	Stefanów	464	0,2000	2917E
156	Stefanów	459/1	0,2475	2917E
157	5	502/3	1,5632	2918E
158	5	1263	0,4600	2918E
159	5	1272	0,0914	2918E
160	Długie	295	2,5600	2918E
161	Długie	296	0,4500	2918E
162	Katarzynów	443/2	0,3200	2918E
163	Katarzynów	463	0,5400	2918E
164	Wierzchy	135/1	0,6700	2918E
165	Wierzchy	259	1,9200	2918E
166	Wierzchy	265/2	0,1000	2918E
167	Stefanów	468	0,8900	2919E
168	Regny	407	3,1600	2920E
169	Gańków Mały	1140/2	0,0841	2911E
170	Gańków Mały	1073/2	0,2507	2911E
171	Gańków Mały	1074/2	0,1106	2911E
172	Gańków Mały	1075/2	0,0246	2911E
173	Gańków Mały	1076/2	0,0292	2911E
174	Gańków Mały	1078/2	0,0292	2911E
175	Stefanów	457/1	0,2338	2919E
176	Gańków Duży	225/7	0,0003	2911E
177	Gańków Duży	225/9	0,0234	2911E
178	Gańków Duży	226/4	0,0189	2911E
179	Gańków Duży	226/6	0,0502	2911E
180	Gańków Duży	315/1	0,0038	2911E
181	Gańków Duży	316/1	0,0219	2911E
182	Gańków Duży	317	0,1000	2911E
183	Gańków Duży	318	0,1000	2911E
184	Gańków Mały	43/3	0,0105	2911E
185	Gańków Mały	44/1	0,0154	2911E
186	Gańków Mały	45/1	0,0135	2911E
187	Gańków Mały	46/1	0,0137	2911E
188	Gańków Mały	47/3	0,0066	2911E
189	Gańków Mały	47/5	0,0085	2911E
190	Gańków Mały	48/1	0,0132	2911E
191	Gańków Mały	60/3	0,0332	2911E
192	Gańków Mały	62/1	0,0288	2911E
193	Gańków Mały	63/3	0,0087	2911E
194	Gańków Mały	63/5	0,0029	2911E
195	Gańków Mały	64/1	0,0016	2911E
196	Gańków Mały	802/1	0,0012	2911E
197	Gańków Mały	43/5	0,0049	2911E
198	Gańków Mały	822/8	0,0176	2911E
199	Gańków Mały	822/10	0,0309	2911E
200	Gańków Mały	822/12	0,0069	2911E
201	Gańków Mały	822/2	0,0165	2911E
202	Gańków Mały	822/5	0,0065	2911E

203	Gałków Duży	43/9	0,0009	2914E
204	Gałków Duży	115/1	0,0035	2914E
205	Gałków Duży	210/6	0,0007	2914E
206	Gałków Duży	289/1	0,0012	2914E
207	Gałków Duży	202/35	0,0047	2914E
208	Gałków Duży	202/28	0,0012	2914E
209	Gałków Duży	202/37	0,0007	2914E
210	Gałków Duży	202/39	0,0007	2914E
211	Gałków Duży	202/41	0,0047	2914E
212	Gałków Duży	207/2	0,0061	2914E
213	Różyca	44/2	0,0004	2914E
214	Różyca	51/2	0,0026	2914E
215	Różyca	218/2	0,0026	2914E
216	Różyca	54/2	0,0024	2914E
217	Różyca	245/2	0,0016	2914E
218	Różyca	246/2	0,0017	2914E
219	Różyca	56/2	0,0066	2914E
220	Różyca	57/2	0,0107	2914E
221	Różyca	58/4	0,0023	2914E
222	Różyca	59/10	0,0039	2914E
223	Różyca	59/12	0,0054	2914E
224	Różyca	59/14	0,0167	2914E
225	Różyca	59/16	0,0079	2914E
226	Różyca	60/5	0,0188	2914E
227	Borowo II	1/25	0,0070	2914E
228	Borowo II	1/27	0,0015	2914E
229	Borowo II	1/29	0,0018	2914E
230	Borowo II	1/31	0,0019	2914E
231	Borowo II	1/33	0,0013	2914E
232	Borowo II	1/35	0,0074	2914E
233	Kaletnik	1/1	0,0203	2914E
234	Kaletnik	2/1	0,0079	2914E
235	Różyca	232/7	0,0119	2914E
		Razem	52,0755	
GMINA NOWOSOLNA				
LP.	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA /HA/	NUMER DROGI
236	Grabina	56/1	0,0028	1119E
237	Grabina	56/2	0,9168	1119E
238	Kalonka	113/10	0,0868	1148E
239	Kopanka	76/3	0,0238	1148E
240	Kopanka	79/5	0,0152	1148E
241	Kopanka	106/4	0,1406	1148E
242	Kopanka	107	1,9427	1148E
243	Kopanka	117/4	0,0076	1148E
244	Kopanka	169/3	0,0784	1148E
245	Kopanka	170/1	0,0486	1148E

246	Boginia	58	0,7786	1150E
247	Byszewy	12/9	0,0111	1150E
248	Byszewy	13/15	0,0001	1150E
249	Byszewy	111/11	0,0227	1150E
250	Byszewy	111/14	0,0095	1150E
251	Byszewy	145	4,8417	1150E
252	Byszewy	164/2	0,0339	1150E
253	Byszewy	190/4	0,0271	1150E
254	Byszewy	193/26	0,0113	1150E
255	Byszewy	194/71	0,0299	1150E
256	Byszewy	194/74	0,0093	1150E
257	Natolin	73/1	0,0307	1150E
258	Natolin	75/3	0,0206	1150E
259	Natolin	82	1,2311	1150E
260	Natolin	83/1	0,0717	1150E
261	Natolin	208	0,0508	1150E
262	Natolin	83/43	0,0756	1186E
263	Stare Skoszewy	143	2,5142	1150E
264	Stare Skoszewy	170/28	0,0345	1150E
265	Stare Skoszewy	170/31	0,0167	1150E
266	Wiączyń Dolny	12/11	0,0214	1151E
267	Wiączyń Dolny	15/2	0,0129	1151E
268	Wiączyń Dolny	24/1	0,0216	1151E
269	Wiączyń Dolny	25/9	0,0125	1151E
270	Wiączyń Dolny	39/3	2,8280	1151E
271	Wiączyń Dolny	103/3	0,0265	1151E
272	Wiączyń Dolny	109/1	0,0368	1151E
273	Wiączyń Dolny	109/22	0,0768	1151E
274	Wiączyń Dolny	110/3	0,0014	1151E
275	Wiączyń Dolny	113/7	0,0309	1151E
276	Wiączyń Dolny	114	0,6393	1151E
277	Wiączyń Dolny	115/4	0,1300	1151E
278	Wiączyń Dolny	115/11	0,3621	1151E
279	Byszewy	119/2	0,0129	1186E
280	Byszewy	122/4	0,0015	1186E
281	Byszewy	122/6	0,0049	1186E
282	Byszewy	123/2	0,0021	1186E
283	Byszewy	124/2	0,0034	1186E
284	Byszewy	125/4	0,0087	1186E
285	Byszewy	125/6	0,0098	1186E
286	Byszewy	126/4	0,0352	1186E
287	Byszewy	126/5	0,0306	1186E
288	Byszewy	127/6	0,0428	1186E
289	Byszewy	127/8	0,0314	1186E
290	Byszewy	128/2	0,0108	1186E
291	Byszewy	129/2	0,0181	1186E
292	Byszewy	130/4	0,0204	1186E
293	Byszewy	130/6	0,0066	1186E

294	Byszewy	131/6	0,0152	1186E
295	Byszewy	131/8	0,0076	1186E
296	Byszewy	131/10	0,0073	1186E
297	Byszewy	131/11	0,0437	1186E
298	Byszewy	131/12	0,0239	1186E
299	Byszewy	132/1	0,1144	1186E
300	Byszewy	135/3	0,0255	1186E
301	Byszewy	135/5	0,0308	1186E
302	Byszewy	136/5	0,0503	1186E
303	Byszewy	136/7	0,0109	1186E
304	Byszewy	136/9	0,0110	1186E
305	Byszewy	136/11	0,0115	1186E
306	Byszewy	137/4	0,0031	1186E
307	Byszewy	137/6	0,0405	1186E
308	Byszewy	138/6	0,0273	1186E
309	Byszewy	139/1	0,0171	1186E
310	Byszewy	140/1	0,0105	1186E
311	Byszewy	140/3	0,0089	1186E
312	Byszewy	141/1	0,0065	1186E
313	Byszewy	142/1	0,0556	1186E
314	Byszewy	142/3	0,0469	1186E
315	Byszewy	155/2	0,0016	1186E
316	Byszewy	157	1,2604	1186E
317	Byszewy	158/1	0,0015	1186E
318	Byszewy	162/1	0,0050	1186E
319	Byszewy	194/4	0,0859	1186E
320	Byszewy	194/6	0,0184	1186E
321	Byszewy	194/32	0,0028	1186E
322	Byszewy	194/46	0,0077	1186E
323	Byszewy	194/55	0,0040	1186E
324	Byszewy	194/57	0,0040	1186E
325	Byszewy	194/60	0,0035	1186E
326	Byszewy	194/62	0,0028	1186E
327	Byszewy	194/64	0,0041	1186E
328	Byszewy	194/66	0,0047	1186E
329	Byszewy	194/68	0,0046	1186E
330	Byszewy	194/70	0,0173	1186E
331	Grabina	2/2	0,1067	1186E
332	Grabina	3	1,5027	1186E
333	Grabina	16/10	0,0194	1186E
334	Grabina	16/12	0,0086	1186E
335	Grabina	16/14	0,0087	1186E
336	Grabina	16/16	0,0017	1186E
337	Grabina	16/18	0,0095	1186E
338	Grabina	17/1	0,1019	1186E
339	Grabina	41/9	0,0549	1186E
340	Grabina	42/4	0,0065	1186E
341	Grabina	42/6	0,0126	1186E

342	Grabina	43/2	0,0033	1186E
343	Grabina	44/1	0,0573	1186E
344	Grabina	63/1	0,0824	1186E
345	Grabina	79/4	0,0361	1186E
346	Grabina	79/5	0,0655	1186E
347	Grabina	79/14	0,0159	1186E
348	Grabina	81/17	0,0170	1186E
349	Grabina	81/19	0,0155	1186E
350	Grabina	81/21	0,0137	1186E
351	Grabina	81/25	0,0167	1186E
352	Grabina	89/2	0,0175	1186E
353	Grabina	91/1	0,1449	1186E
354	Grabina	105/2	0,0065	1186E
355	Grabina	107/5	0,0011	1186E
356	Kalonka	3/3	0,0258	1186E
357	Kalonka	110/1	0,5498	1186E
358	Kalonka	113/11	0,0332	1186E
359	Kalonka	113/12	0,0024	1186E
360	Kalonka	115/1	0,0277	1186E
361	Kalonka	115/2	0,0155	1186E
362	Kalonka	117/1	0,0028	1186E
363	Kalonka	118/1	0,0309	1186E
364	Kalonka	118/2	0,1539	1186E
365	Kalonka	118/3	0,0680	1186E
366	Kalonka	118/17	0,1219	1186E
367	Kalonka	140	0,7356	1186E
368	Kalonka	153	1,4103	1186E
369	Wiączyń Dolny	39/4	1,5007	2913E
370	Wiączyń Dolny	65/14	0,0059	2913E
371	Wiączyń Dolny	65/25	0,0133	2913E
372	Wiączyń Dolny	66/3	0,016	2913E
373	Wiączyń Dolny	73/4	0,0131	2913E
374	Wiączyń Dolny	90/3	0,0101	2913E
375	Wiączyń Dolny	115/10	0,0190	2913E
376	Wiączyń Dolny	127/3	0,0277	2913E
377	Wiączyń Dolny	135/1	0,0370	2913E
378	Natolin	76/6	0,0274	1150E
379	Natolin	71/16	0,0148	1150E
380	Natolin	74/12	0,0157	1150E
381	Wiączyń Dolny	115/26	0,0367	1151E
382	Wiączyń Dolny	91/3	0,0274	1151E
383	Stare Skoszewy	242/1	0,0716	1150E
384	Grabina	47/6	0,0461	1119E
385	Wiączyń Dolny	131/3	0,0303	1151E
386	Kopanka	52/5	0,0466	1186E
387	Byszewy	25/16	0,0096	1150E
388	Kopanka	52/13	0,0148	1186E
389	Natolin	85/5	0,0294	1150E

390	Byszewy	126/7	0,0161	1186E
391	Byszewy	126/12	0,0554	1186E
392	Byszewy	134/4	0,0227	1186E
393	Byszewy	113/4	0,0136	1150E
394	Wiączyń Dolny	81/12	0,0311	2913E
395	Natolin	80/22	0,0037	1150E
396	Kopanka	134/1	0,0619	1148E
		Razem	27,2427	
GMINA TUSZYN				
LP.	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA /HA/	NUMER DROGI
397	Modlica	100	0,0000	1512E
398	Modlica	121/4	0,0082	1512E
399	Modlica	124/4	0,0197	1512E
400	Modlica	162/9	0,7500	1512E
401	Modlica	162/3	0,1212	1512E
402	Modlica	162/5	0,0654	1512E
403	Modlica	162/7	0,8900	1512E
404	Modlica	215/1	0,0082	1512E
405	Modlica	216/1	0,0160	1512E
406	Modlica	274/1	0,0100	1512E
407	Modlica	480/6	0,015	1512E
408	Modlica	481/1	0,0045	1512E
409	Modlica	481/8	0,0098	1512E
410	Modlica	482/1	0,0044	1512E
411	Modlica	486/14	0,0194	1512E
412	Modlica	511	1,6200	1512E
413	Modlica	515	0,7800	1512E
414	Modlica	516	0,1700	1512E
415	Modlica	443/8	0,0257	1512E
416	Zofiówka	27	0,5064	1512E
417	Zofiówka	79/6	0,0260	1512E
418	Zofiówka	82	0,7718	1512E
419	Zofiówka	83/10	0,0392	1512E
420	Rydzyński	104/9	0,0082	1512E
421	Rydzyński	104/10	0,0088	1512E
422	Rydzyński	107	0,1240	1512E
423	Rydzyński	204/1	0,4361	1512E
424	Bądryń	146	0,0600	2094E
425	Dylew	19	0,3400	2094E
426	Dylew	25/3	0,0336	2094E
427	Dylew	61	0,2300	2094E
428	11	341/1	0,0009	2900E
429	11	341/2	0,0015	2900E
430	13	148	0,5022	2900E
431	14	72	0,0877	2900E
432	14	73/1	2,8634	2900E

433	14	73/2	0,0847	2900E
434	14	175/7	0,0080	2900E
435	14	216/9	0,0094	2900E
436	14	224/2	0,0199	2900E
437	14	381/1	0,2657	2900E
438	14	381/2	0,1962	2900E
439	14	381/3	0,1665	2900E
440	14	340/16	0,0155	2900E
441	14	216/6	0,0208	2900E
442	14	216/8	0,0112	2908E
443	Žeromin	93	1,2100	2900E
444	Žeromin PGR	1	0,7771	2900E
445	Žeromin PGR	18	0,0984	2900E
446	Žeromin PGR	19	0,4896	2900E
447	Žeromin PGR	20	0,5782	2900E
448	Žeromin PGR	12	0,1800	2900E
449	7	198/3	0,0456	2901E
450	7	198/4	1,0657	2901E
451	9	1/1	2,2277	2901E
452	12	37	0,5225	2901E
453	1	1	0,4189	2902E
454	1	54/3	0,0057	2902E
455	7	1/1	0,6967	2902E
456	8	12/19	0,0172	2902E
457	8	12/20	0,0182	2902E
458	8	14	1,0973	2902E
459	8	37/13	0,0686	2902E
460	8	106/34	0,1160	2902E
461	8	157/1	0,5169	2902E
462	10	310/1	0,4170	2902E
463	15	1/1	0,4137	2902E
464	15	2/1	0,3104	2902E
465	15	113	1,0185	2902E
466	15	55/1	0,0089	2902E
467	17	37/1	0,0323	2902E
468	17	59/16	0,0061	2902E
469	17	60/1	0,0061	2902E
470	17	61/1	0,0080	2902E
471	17	62/1	0,0090	2902E
472	17	63/3	0,0172	2902E
473	17	64/4	0,0087	2902E
474	17	64/8	0,0090	2902E
475	17	155/1	0,0061	2902E
476	17	45/4	0,0334	2902E
477	1	54/1	0,0058	2902E
478	2	2	1,2257	2902E
479	4	12	1,2343	2902E
480	4	431	1,2251	2902E

481	5	403/9	0,0763	2902E
482	9	110	1,3075	2903E
483	9	266	0,4047	2903E
484	9	305	0,0416	2903E
485	14	24	0,7183	2904E
486	16	11/5	0,6699	2904E
487	18	1	1,4080	2904E
488	18	76/1	0,0059	2904E
489	19	2	1,2529	2904E
490	19	4/4	0,0067	2904E
491	19	108/4	0,0096	2928E
492	Tuszynek Majoracki	250/1	0,0975	2904E
493	Tuszynek Majoracki	250/3	0,1263	2904E
494	Tuszynek Majoracki	55/45	0,0165	2929E
495	Tuszynek Majoracki	329/2	0,0010	2929E
496	Tuszynek Majoracki	336/2	0,0045	2929E
497	Wola Kazubowa	34/1	0,0094	2904E
498	Wola Kazubowa	36	1,1000	2904E
499	17	79/1	0,0101	2904E
500	10	258	0,9782	2904E
501	10	357	0,5510	2904E
502	10	54	0,6883	2905E
503	10	186	0,8929	2907E
504	10	448/5	0,0066	1512E
505	11	286	0,2790	2907E
506	14	33/1	0,4127	2908E
507	14	103/2	0,0090	2908E
508	14	103/3	0,7822	2908E
509	14	216/13	0,0106	2908E
510	14	216/16	0,0255	2908E
511	14	225/6	0,0021	2908E
512	14	225/7	0,0021	2908E
513	14	225/8	0,0039	2908E
514	14	225/9	0,0031	2908E
515	14	225/10	0,0036	2908E
516	14	225/12	0,0623	2908E
517	14	225/13	0,0540	2908E
518	5	547	0,4965	2910E
519	11	270	0,7508	2910E
520	14	7	0,1241	2910E
521	14	8	0,1133	2910E
522	14	9	0,2540	2910E
523	Zofiówka	18/10	0,0226	2928E
524	Zofiówka	45/7	0,0106	2928E
525	Zofiówka	47/1	0,0148	2928E
526	Zofiówka	48/10	0,0075	2928E
527	Zofiówka	52/14	0,0026	2928E
528	Zofiówka	55/5	0,0189	2928E

529	Zofiówka	73/16	0,0065	2928E
530	Zofiówka	100/12	0,0152	2928E
531	Zofiówka	104/2	0,0092	2928E
532	Zofiówka	109/10	0,0188	2928E
533	Zofiówka	117/20	0,0144	2928E
534	Zofiówka	121/19	0,0196	2928E
535	Zofiówka	122	2,6629	2928E
536	Rydzynki	583/5	0,0223	2928E
537	Garbów	164	0,6100	2929E
538	Garbów	168/2	0,1819	2929E
539	Garbów	183	0,1200	2929E
540	Garbów	290/3	0,0359	2929E
541	Głuchów	316/3	0,0100	2929E
542	Głuchów	316/4	0,7000	2929E
543	Górki Duże	139/5	0,0234	3313E
544	Górki Duże	254	0,7700	2929E
545	Górki Duże	123/7	0,0105	3313E
546	Górki Małe	220/1	0,9700	2929E
547	Górki Małe	220/2	0,8400	2929E
548	Szczukwin	43	0,8000	2929E
549	Szczukwin	125/2	2,2700	2929E
550	Szczukwin	193/1	0,0056	2929E
551	Szczukwin	77/3	0,0093	2929E
552	Tuszynek Majoracki	1/236	0,0016	2929E
553	Tuszynek Majoracki	1/237	0,0057	2929E
554	Tuszynek Majoracki	1/240	0,0085	2929E
555	Tuszynek Majoracki	42/13	0,0150	2929E
556	Tuszynek Majoracki	42/16	0,0109	2929E
557	Tuszynek Majoracki	62	2,0142	2929E
558	Tuszynek Majoracki	337	1,9978	2929E
559	Głuchów	278/10	0,1537	2930E
560	Głuchów	278/12	0,0261	2930E
561	Głuchów	287/8	0,1324	2930E
562	Głuchów	287/6	0,7322	2930E
563	Mąkoszyn	72	1,1100	2930E
564	Mąkoszyn	412	1,7700	2930E
565	Syski	215	0,1400	2930E
566	Wodzinek	301	1,3200	2930E
567	Wodzin Prywatny	138/8	0,0305	2930E
568	Wodzin Prywatny	270/1	4,1200	2930E
569	Górki Duże	232	1,8700	2931E
570	Górki Małe	209/17	0,0026	3313E
571	Górki Małe	221	2,4500	2931E
572	Górki Małe	248/1	0,0181	2929E
573	Jutroszew	106	0,9900	2931E
574	Jutroszew	473/1	1,5700	2931E
575	Jutroszew	473/2	0,0027	2931E
576	Jutroszew	473/3	0,0010	2931E

577	Jutroszew	473/4	0,3641	2931E
578	Mąkoszyn	135/4	1,6113	2932E
579	Mąkoszyn	289/5	0,0238	2932E
580	Mąkoszyn	304/7	0,0303	2932E
581	Mąkoszyn	333/3	0,0490	2932E
582	Garbów	69/5	0,0084	3313E
583	Garbów	70/5	0,0087	3313E
584	Garbów	100	1,2400	3313E
585	Garbów	181/3	0,0068	2929E
586	Garbów	184/3	0,0368	2929E
587	Garbów	247/1	1,0900	3313E
588	Garbów	280/4	0,0412	3313E
589	Garbów	284/6	0,0348	3313E
590	Górki Duże	108/3	0,0352	3313E
591	Górki Duże	274	2,5300	3313E
592	Kruszów	145/10	0,0017	3313E
593	Kruszów	154/5	0,0148	3313E
594	Kruszów	241/3	0,1300	3313E
595	Kruszów	241/5	1,9500	3313E
596	Kruszów	241/6	0,5111	3313E
597	Kruszów	245/1	0,0203	3313E
598	Kruszów	246/9	0,0100	3313E
599	Kruszów	247/4	0,0305	3313E
600	Kruszów	248/7	0,0459	3313E
601	Kruszów	329/3	0,0700	3313E
602	Kruszów	329/4	0,7800	3313E
603	Kruszów	331/4	0,0159	3313E
604	Kruszów	332/5	0,0086	3313E
605	Kruszów	335/4	0,0097	3313E
606	Kruszów	336/4	0,0058	3313E
607	Kruszów	339/4	0,0074	3313E
608	Kruszów	340/4	0,0064	3313E
609	Kruszów	343/4	0,0207	3313E
610	Kruszów	347/5	0,0091	3313E
611	Kruszów	348/5	0,0099	3313E
612	Kruszów	351/5	0,0090	3313E
613	Kruszów	352/5	0,0042	3313E
614	Kruszów	355/6	0,0139	3313E
615	Głuchów	416/3	0,0070	2900E
616	14	173/6	0,0374	2900E
617	14	173/3	0,0135	2900E
618	17	67/5	0,0121	2902E
619	17	67/10	0,0108	2902E
620	17	132/4	0,0078	2904E
621	17	133/4	0,0040	2904E
622	17	76/2	0,0315	2904E
623	Zofiówka	84/15	0,0173	1512E
624	Zofiówka	260/3	0,0132	2928E

625	Kruszów	135/1	0,1059	3313E
626	Modlica	100/1	0,0568	1512E
627	Modlica	100/2	0,7259	1512E
628	Modlica	100/3	0,0296	1512E
629	10	76/1	0,0113	2905E
630	10	64	0,2393	2903E
631	10	306	0,0308	2904E
632	Kruszów	323/3	0,0161	3313E
633	Rydzyński	162/13	0,0228	2902E
634	8	197/1	0,1255	2902E
635	Zofiówka	263/4	0,0331	2928E
636	Modlica	97/5	0,0042	1512E
637	Modlica	98/5	0,0041	1512E
638	Modlica	99/5	0,0017	1512E
639	Modlica	492/2	0,0127	1512E
640	Modlica	128/4	0,0052	1512E
641	Modlica	129/4	0,0052	1512E
642	Modlica	133/17	0,0132	1512E
643	Modlica	133/15	0,0096	1512E
644	Modlica	321/8	0,0019	1512E
645	Górki Duże	116/3	0,0316	2931E
646	Głuchów	278/15	0,0294	2930E
647	Modlica	453/7	0,0068	1512E
648	Zofiówka	121/22	0,0144	2928E
649	Modlica	225/3	0,0203	2902E
650	Modlica	226/6	0,0129	2902E
651	Modlica	227/1	0,0264	2902E
652	Modlica	228/1	0,0132	2902E
653	Modlica	229/1	0,0151	2902E
654	Modlica	230/1	0,0283	2902E
655	Modlica	231/1	0,0189	2902E
656	Modlica	226/5	0,0239	2902E
657	17	137/5	0,0018	2904E
658	17	138/5	0,0032	2904E
659	17	139/5	0,0015	2904E
660	17	140/5	0,0034	2904E
661	Modlica	217/1	0,0304	1512E
662	Modlica	219/1	0,0106	1512E
663	Modlica	220/1	0,0096	1512E
664	Modlica	221/2	0,0032	1512E
665	Zofiówka	52/15	0,0108	2928E
666	Zofiówka	84/18	0,0173	1512E
667	Modlica	477/7	0,0150	1512E
668	Rydzyński	177/7	0,0066	2928E
669	Rydzyński	177/10	0,0203	2928E
670	Rydzyński	177/14	0,0349	2928E
671	Modlica	263/3	0,0030	1512E
672	Modlica	264/3	0,0024	1512E

673	Modlica	484/12	0,0060	1512E
674	Modlica	485/12	0,0018	1512E
675	Modlica	484/18	0,0014	1512E
676	Kruszów	349/1	0,0050	3313E
677	Kruszów	350/1	0,0053	3313E
678	Kruszów	353/1	0,0014	3313E
679	Kruszów	356/7	0,0180	3313E
680	Kruszów	358/3	0,0363	3313E
681	Modlica	482/9	0,0104	1512E
682	Garbów	246/1	0,0041	3313E
683	Rydzyński	162/18	0,0236	2902E
684	Tuszynek Majoracki	68/7	0,0205	2929E
685	Zofiówka	28/5	0,0659	1512E
686	Zofiówka	28/6	0,0167	2928E
687	15	53/9	0,0058	2929E
688	Szczukwin	86/3	0,0083	2929E
689	Górki Małe	209/22	0,0141	2929E
690	Wodzin Prywatny	138/13	0,0048	2930E
691	0017	57/1	0,0164	2902E
692	0017	58/1	0,0094	2902E
693	0014	362/1	0,0035	2930E
694	Górki Duże	317/1	0,0570	3313E
695	1	53/1	0,0123	2902E
696	Górki Duże	110/3	0,0115	3313E
697	Górki Duże	112/6	0,0120	3313E
698	Żeromin	89/8	0,0370	2900E
699	Głuchów	345/1	0,0044	2929E
700	Szczukwin	123/3	0,0089	2929E
		Razem	85,2306	
GMINA RZGÓW				
LP.	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA /HA/	NUMER DROGI
701	12	710/2	2,1880	1195E
702	12	711	0,3050	1195E
703	12	772/1	0,0352	1195E
704	Stara Gadka	259/1	2,6125	1195E
705	Stara Gadka	259/2	1,4595	1195E
706	Bronisin Dworski	119	0,3336	1233E
707	Bronisin Dworski	175/1	0,6968	1233E
708	Bronisin Dworski	189/3	0,0086	1233E
709	Bronisin Dworski	189/4	0,0129	1233E
710	Bronisin Dworski	222/1	0,0117	1233E
711	Bronisin Dworski	222/3	0,0115	1233E
712	Bronisin Dworski	222/9	0,0043	1233E
713	Huta Wiskicka	37/2	0,5998	1233E
714	12	1236	1,0557	1512E
715	12	1724	3,5542	2909E

716	Kalinko	331/1	4,3955	2909E
717	Kalinko	585/3	0,0091	2909E
718	Romanów	156/1	1,6010	2912E
719	Romanów	156/2	0,9647	2912E
720	Romanów	161/2	0,2036	2912E
721	Gospodarz	137	1,9943	2916E
722	Gospodarz	214	1,9469	2916E
723	Guzew-Babichy	45/1	1,0364	2916E
724	Guzew-Babichy	45/4	0,7295	2916E
725	Prawda	46/2	0,3698	2916E
726	Prawda	139	0,2543	2916E
727	Prawda	160/2	0,0757	2916E
728	Prawda	247	1,2320	2916E
729	Stara Gadka	80/1	1,0998	2916E
730	Stara Gadka	80/2	1,1039	2916E
731	Kalinko	103/2	0,1286	2922E
732	Kalinko	235	0,4949	2922E
733	Kalinko	236/1	0,0118	2922E
734	Kalinko	236/4	0,1545	2922E
735	Kalino	167/3	0,0077	2922E
736	Kalino	169/7	0,0099	2922E
737	Kalino	279	0,8173	2922E
738	Kalino	280	1,4707	2922E
739	Grodzisko	307/1	3,1687	2941E
740	Grodzisko	308/2	0,2290	2941E
741	Starowa Góra	154	0,7034	2941E
742	Starowa Góra	471	1,9117	2941E
743	12	950/3	0,0266	2942E
744	12	950/4	4,2893	2942E
745	12	1238/4	3,6919	2942E
746	12	1847	0,4529	2942E
747	12	1892/1	0,1611	2942E
748	12	2086	0,3405	2942E
749	Czyżeminek	166/2	0,6561	3303E
750	Czyżeminek	166/3	0,0634	3303E
751	Prawda	160/1	1,4367	3303E
752	Romanów	132/13	0,1340	2912E
753	Romanów	132/11	0,0285	2912E
754	Bronisin Dworski	179/3	0,0102	1233E
755	Huta Wiskicka	172/1	0,0026	1233E
756	Huta Wiskicka	173/1	0,0003	1233E
757	Huta Wiskicka	39/1	0,0076	1233E
758	Huta Wiskicka	175/3	0,0013	1233E
759	Huta Wiskicka	46/7	0,0018	1233E
760	Huta Wiskicka	45/3	0,0044	1233E
761	Huta Wiskicka	40/5	0,0046	1233E
762	Huta Wiskicka	41/1	0,0109	1233E
763	Huta Wiskicka	42/1	0,0046	1233E

764	Bronisin Dworski	188/5	0,0221	1233E
765	Bronisin Dworski	307/1	0,0686	1233E
766	Huta Wiskicka	43/1	0,0043	1233E
767	Kalino	238/1	0,0064	2922E
768	Kalino	255/1	0,0030	2922E
769	Kalino	256/1	0,0055	2922E
770	Kalino	257/1	0,0112	2922E
771	Kalino	258/1	0,0068	2922E
772	Kalino	278/8	0,0051	2922E
773	12	2023/1	0,0023	2906E
774	12	2024/1	0,0027	2906E
775	12	2025/1	0,0019	2906E
776	12	2026/1	0,0024	2906E
777	12	2027/1	0,0019	2906E
778	12	2028/1	0,0025	2906E
779	12	2029/1	0,0029	2906E
780	12	2030/1	0,0026	2906E
781	12	2031/1	0,0025	2906E
782	12	2032/1	0,0036	2906E
783	12	2033/1	0,0034	2906E
784	12	2063/1	0,0032	2906E
785	12	2064/1	0,0033	2906E
786	12	2065/1	0,0027	2906E
787	12	2067/1	0,0023	2906E
788	12	2068/1	0,0023	2906E
789	12	2069/1	0,0040	2906E
790	12	2070/1	0,0040	2906E
791	12	2071/1	0,0029	2906E
792	12	2073/1	0,0024	2906E
793	12	2075/1	0,0022	2906E
794	12	2076/1	0,0029	2906E
795	12	2077/1	0,0027	2906E
796	12	2078/1	0,0102	2906E
797	12	2079/1	0,0081	2906E
798	12	2083/1	0,0028	2906E
799	12	2084/4	0,0087	2906E
800	12	2128/7	0,0030	2906E
801	12	2129/2	0,0064	2906E
802	12	2130/15	0,0011	2906E
803	12	2130/17	0,0035	2906E
804	12	2130/19	0,0057	2906E
805	12	2131/2	0,0113	2906E
806	12	2133/2	0,0008	2906E
807	12	2134/4	0,0043	2906E
808	12	2160/2	0,0046	2906E
809	12	2161/2	0,0043	2906E
810	Grodzisko	492/4	0,0048	2906E
811	12	4407/2	0,0056	2906E

812	12	4408/1	0,0213	2906E
813	12	4493/5	0,0008	2906E
814	12	4409/1	0,0210	2906E
815	12	4494/5	0,0052	2906E
816	12	4495/5	0,0074	2906E
817	12	4410/1	0,0202	2906E
818	12	4411/1	0,0133	2906E
819	12	4496/5	0,0088	2906E
820	12	4412/1	0,0018	2906E
821	12	4497/5	0,0052	2906E
822	12	2074/1	0,0024	2906E
823	12	4497/7	0,0027	2906E
824	Grodzisko	167/4	0,0019	2906E
825	Grodzisko	168/2	0,0135	2906E
826	Grodzisko	168/3	0,0023	2906E
827	Grodzisko	172/6	0,0103	2906E
828	Grodzisko	176/2	0,0361	2906E
829	Grodzisko	467/1	0,0056	2906E
830	Grodzisko	172/4	0,0029	2906E
831	Grodzisko	173/1	0,0156	2906E
832	Huta Wiskicka - Tadzín	72/1	0,0049	2906E
833	Grodzisko	308/1	0,0652	2906E
834	Grodzisko	309/1	0,0332	2906E
835	Grodzisko	379/1	0,0007	2906E
836	Grodzisko	380/4	0,0002	2906E
837	Grodzisko	381/6	0,0118	2906E
838	Grodzisko	468/1	0,0141	2906E
839	Grodzisko	383/2	0,0437	2906E
840	Grodzisko	469/5	0,0139	2906E
841	Grodzisko	385/2	0,0458	2906E
842	Grodzisko	402/2	0,0165	2906E
843	Grodzisko	488/1	0,0060	2906E
844	Grodzisko	386/2	0,0244	2906E
845	Grodzisko	387/2	0,0227	2906E
846	Grodzisko	388/2	0,0210	2906E
847	Grodzisko	474/1	0,0076	2906E
848	Grodzisko	389/2	0,0217	2906E
849	Grodzisko	475/3	0,0082	2906E
850	Grodzisko	392/2	0,0209	2906E
851	Grodzisko	478/1	0,0073	2906E
852	Grodzisko	390/2	0,0111	2906E
853	Grodzisko	476/3	0,0040	2906E
854	Grodzisko	391/2	0,0108	2906E
855	Grodzisko	477/1	0,0038	2906E
856	Grodzisko	393/2	0,0119	2906E
857	Grodzisko	479/1	0,0067	2906E
858	Grodzisko	395/2	0,0095	2906E
859	Grodzisko	481/1	0,0071	2906E

860	Grodzisko	396/2	0,0191	2906E
861	Grodzisko	482/1	0,0066	2906E
862	Grodzisko	397/5	0,0147	2906E
863	Grodzisko	397/7	0,0022	2906E
864	Grodzisko	398/2	0,0179	2906E
865	Grodzisko	484/1	0,0063	2906E
866	Grodzisko	399/2	0,0177	2906E
867	Grodzisko	485/1	0,006	2906E
868	Grodzisko	400/2	0,0180	2906E
869	Grodzisko	401/2	0,0171	2906E
870	Grodzisko	487/1	0,0061	2906E
871	Grodzisko	403/5	0,0173	2906E
872	Grodzisko	514/1	0,0059	2906E
873	Grodzisko	404/5	0,0163	2906E
874	Grodzisko	489/1	0,0058	2906E
875	Grodzisko	405/5	0,0165	2906E
876	Grodzisko	490/3	0,0066	2906E
877	Grodzisko	406/4	0,0118	2906E
878	Grodzisko	491/3	0,0069	2906E
879	Grodzisko	470/1	0,0040	2906E
880	Grodzisko	471/3	0,0026	2906E
881	Grodzisko	471/5	0,0111	2906E
882	Grodzisko	472/1	0,0092	2906E
883	Grodzisko	743/3	0,0043	2906E
884	Grodzisko	473/5	0,0041	2906E
885	Grodzisko	480/6	0,0077	2906E
886	Grodzisko	480/8	0,0063	2906E
887	Grodzisko	483/6	0,0054	2906E
888	Grodzisko	483/8	0,0008	2906E
889	Grodzisko	486/3	0,0061	2906E
890	Grodzisko	517/4	0,0149	2906E
891	Grodzisko	517/5	0,0048	2906E
892	Grodzisko	518/2	0,0006	2906E
893	Grodzisko	518/3	0,0004	2906E
894	Huta Wiskicka - Tadzín	24/3	0,0157	2906E
895	Huta Wiskicka - Tadzín	37/1	0,0120	2906E
896	Huta Wiskicka - Tadzín	51/1	0,0002	2906E
897	Huta Wiskicka - Tadzín	141/1	0,0118	2906E
898	Huta Wiskicka - Tadzín	56/1	0,0016	2906E
899	Huta Wiskicka - Tadzín	73/1	0,0116	2906E
900	Huta Wiskicka - Tadzín	74/1	0,0143	2906E
901	Huta Wiskicka - Tadzín	77/1	0,0098	2906E
902	Huta Wiskicka - Tadzín	79/1	0,0055	2906E
903	Huta Wiskicka - Tadzín	98/1	0,0075	2906E
904	Huta Wiskicka - Tadzín	99/1	0,0078	2906E
905	Huta Wiskicka - Tadzín	100/1	0,0016	2906E
906	Huta Wiskicka - Tadzín	101/1	0,0105	2906E
907	Huta Wiskicka - Tadzín	103/1	0,0064	2906E

908	Huta Wiskicka - Tadzín	104/1	0,0004	2906E
909	Huta Wiskicka - Tadzín	138/1	0,0144	2906E
910	Huta Wiskicka - Tadzín	139/1	0,0195	2906E
911	Huta Wiskicka - Tadzín	140/1	0,0139	2906E
912	Huta Wiskicka - Tadzín	143/1	0,0169	2906E
913	Huta Wiskicka - Tadzín	144/1	0,0144	2906E
914	Huta Wiskicka - Tadzín	150/1	0,0183	2906E
915	Huta Wiskicka - Tadzín	229/1	0,0117	2906E
916	Huta Wiskicka - Tadzín	230/1	0,0131	2906E
917	Huta Wiskicka - Tadzín	235/1	0,0116	2906E
918	Huta Wiskicka - Tadzín	240/1	0,0047	2906E
919	Huta Wiskicka - Tadzín	245/1	0,0041	2906E
920	Huta Wiskicka - Tadzín	249/1	0,0044	2906E
921	Huta Wiskicka - Tadzín	254/1	0,0036	2906E
922	Huta Wiskicka - Tadzín	259/1	0,0041	2906E
923	Huta Wiskicka - Tadzín	264/1	0,0094	2906E
924	Huta Wiskicka - Tadzín	268/1	0,0093	2906E
925	Huta Wiskicka - Tadzín	274/1	0,0099	2906E
926	Huta Wiskicka - Tadzín	278/1	0,0052	2906E
927	Huta Wiskicka - Tadzín	282/1	0,0060	2906E
928	Huta Wiskicka - Tadzín	286/1	0,0113	2906E
929	Huta Wiskicka - Tadzín	290/1	0,0097	2906E
930	Huta Wiskicka - Tadzín	294/1	0,0097	2906E
931	Huta Wiskicka - Tadzín	296/1	0,0275	2906E
932	Huta Wiskicka - Tadzín	298/3	0,0190	2906E
933	Kalino	104/1	0,0114	2906E
934	Kalino	108/1	0,0119	2906E
935	Kalino	109/1	0,0193	2906E
936	12	534/4	0,0029	2906E
937	12	536/1	0,0126	2906E
938	12	537	0,5085	2906E
939	12	538/1	0,0043	2906E
940	12	707/1	0,5556	2906E
941	12	2137/2	0,8400	2906E
942	12	2137/3	1,1494	2906E
943	12	4170/2	0,0395	2906E
944	12	4170/3	0,2245	2906E
945	Grodzisko	170/2	1,9396	2906E
946	Huta Wiskicka-Tadzín	26/1	0,0020	2906E
947	Huta Wiskicka-Tadzín	57/1	0,0005	2906E
948	Huta Wiskicka-Tadzín	70	2,5440	2906E
949	Huta Wiskicka-Tadzín	97/1	0,0023	2906E
950	Huta Wiskicka-Tadzín	137/1	0,0009	2906E
951	Huta Wiskicka-Tadzín	270	0,9079	2906E
952	Kalino	107	0,3369	2906E
953	12	518/1	0,0006	2906E
		Razem	61,0822	
OGÓLNA POWIERZCHNIA			287,0095 ha	

II. PROGNOZY DOTYCZĄCE WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO

1. Prognoza dotycząca udostępnienia nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu na lata 2025 - 2027.

Udostępnianie nieruchomości z powiatowego zasobu nieruchomości może nastąpić w drodze sprzedaży, zamiany, oddania w trwały zarząd, dzierżawę, najem, użyczenie, ustanowienie służebności, a także przekazanie w formie darowizny – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Nabywanie nieruchomości na rzecz Powiatu następować będzie z mocy prawa oraz zależnie od woli Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego, w drodze kupna, darowizny, zamiany w związku z koniecznością realizacji zadań własnych, obowiązkami wynikającymi z przepisów szczególnych oraz realizacją innych celów publicznych. Przeważającą formą nabywania nieruchomości na rzecz Powiatu jest nabycie z mocy prawa nieruchomości zajętych lub przeznaczonych pod drogi publiczne powiatowe w oparciu o:

- 1) art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 2) art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311);
- 3) art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z ze zm.).

Przewiduje się, że głównie w wyniku przeprowadzanych przez osoby fizyczne podziałów nieruchomości w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w wyniku nabywania nieruchomości z mocy prawa w trybie art. 12 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych powierzchnia gruntów wchodzących w skład powiatowego zasobu będzie się systematycznie powiększać.

Prognozowana liczba nieruchomości, jakie Powiat Łódzki Wschodni nabędzie w latach 2025 - 2027 na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyniesie w przybliżeniu 60 działek geodezyjnych, około 20 działek rocznie.

W związku z planowanymi inwestycjami drogowymi na terenie Powiatu Łódzkiego Wschodniego przewidziane jest również nabywanie nieruchomości w trybie art. 12 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przygotowywane są następujące inwestycje:

- 1) rozbudowa drogi powiatowej Nr 2914E wraz z budową oświetlenia, odwodnienia oraz przebudową sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej w obrębie Gałków Duży – Różyca – Borowo II – Kaletnik, gmina Koluszki. Zadanie wykonywane jest wspólnie z Gminą Koluszki.

Na podstawie decyzji Starosty Łódzkiego nr 4/23 znak: AiB.6740.1.2023 – ZRID z dnia 15.12.2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej Nr 2914E, Powiat Łódzki Wschodni stał się właścicielem 32 działek drogowych o łącznej powierzchni 0,1571 ha, których wartość gruntu wynosi 177 183,00 zł;

- 2) przebudowa dawnej drogi wojewódzkiej nr 714 (obecnie droga powiatowa nr 2906E) na odcinku Wola Rakowa – Rzgów;
- 3) przebudowa ulicy Głównej w Janówce stanowiącej drogę powiatową 2915E;
- 4) rozbudowa drogi powiatowej 2917 E w miejscowości Erazmów, w ramach rozbudowy drogi wykonane zostanie obustronne poszerzenie jezdni oraz ścieżka rowerowa o nawierzchni asfaltowej na dł. około 541 mb;
- 5) rozbudowa drogi powiatowej 2918 E na odcinku od Zyguntowa do Długiego, w ramach rozbudowy drogi zostanie wykonany remont jezdni oraz ścieżka rowerowa o nawierzchni asfaltowej na dł. około 1 250 mb;
- 6) rozbudowa drogi powiatowej 2913E w miejscowości Gałkówek Parcela, w ramach rozbudowy drogi wykonanie zostanie jednostronne poszerzenie jezdni oraz ścieżka rowerową o nawierzchni asfaltowej na dł. około 845 mb.

Podejmowanie działań związanych z wyrażaniem zgody na zawieranie umów użyczenia i najmu części nieruchomości, pomieszczeń i budynków przez kierowników jednostek organizacyjnych powiatu, na wskazanych niżej nieruchomościach.

W latach 2025 – 2027 użyczeniu i najmowi podlegać będą wskazane niżej nieruchomości

FORMA PRAWNA	LP.	JENOSTKA ZAWIERAJACA UMOWĘ	INFORMACJE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI				PRZEDMIOT UŻYCZENIA/NAJMU
			GMINA	OBRĘB	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA (ha)	
użyczenie	1.	Zespół Szkół nr 1 w Koluszkach	Miasto Koluszki	obręb 0004	526/7	1,8654 ha	Użyczenie części nieruchomości gruntowej o pow. 1,5859 ha oraz części powierzchni użytkowej budynku o pow. 166,7 m ² .
	2.	Dom Pomocy Społecznej w Lisowicach	Gmina Koluszki	obręb Lisowice	24/2	6,9500 ha	Użyczenie terenu o powierzchni 2,01 ha.
Najem	3.	Zespół Szkół nr 1 w Koluszkach	Miasto Koluszki	obręb 0004	526/7	1,8654 ha	Najem dwóch pomieszczeń: 1. Pomieszczenie gospodarcze o pow. 23,12 m ² 2. Pomieszczenie gospodarcze o pow. 23,12 m ² z przeznaczeniem na garaż.
	4.	Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Koluszkach	Miasto Koluszki	obręb 0007	18/9	0,4921 ha (najem lokali o powierzchni 969,16 m ²)	Najem 6 lokali usługowych o łącznej powierzchni 993,80 m ² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności z zakresu ochrony zdrowia.
	5.	Zespół Szkół nr 2 w Koluszkach	Miasto Koluszki	Obręb 000 5	167/2	1,8742 ha	• Najem pomieszczenia o pow. 11 m ² z przeznaczeniem na sklepik szkolony, • Najem pomieszczeń znajdujących się w budynku ZS nr 2 w Koluszkach (sala gimnastyczna, korytarz, szatnia i toaleta).

2. Prognoza poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.

W 2025 roku zaplanowano tytułem gospodarowania powiatowym zasobem nieruchomości zrealizować ogółem wydatki w wysokości – 210 440,00 zł, w tym:

- 1) zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii oraz zakup usług pozostałych – 16 000,00 zł;
- 2) kary i odszkodowania wypłacone na rzecz osób fizycznych – 164 440,00 zł;
- 3) koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego – 30 000,00 zł.

W latach 2026 – 2027 planuje się utrzymanie wydatków z tytułu gospodarowania zasobem nieruchomości powiatowych na podobnym poziomie jak w 2025 roku.

3. Prognoza wpływów osiąganych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, opłat z tytułu dzierżawy oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości

Powiat Łódzki Wschodni nie posiada nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, w związku z powyższym nie planuje osiągnąć z tego tytułu dochodów.

Powiat Łódzki Wschodni nie posiada nieruchomości oddanych w dzierżawę, w związku z powyższym nie planuje osiągnąć z tego tytułu dochodów.

Prognozowany wpływ osiągany z opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości oddanych powiatowym jednostkom organizacyjnym wynosić będzie w roku 2025 – 35 834,26 zł. W latach 2026 – 2027 prognozowane jest utrzymanie poziomu wpływów z opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości w stosunku do 2025 roku.

4. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości.

Powiat Łódzki Wschodni nie posiada nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, w związku z powyższym nie planuje dokonywać aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste.

Powiat Łódzki Wschodni nie planuje dokonania aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu.

III. PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO

Program zagospodarowania nieruchomości Powiatu Łódzkiego Wschodniego stanowić ma strategię gospodarowania zasobem nieruchomości powiatowych, sporządzoną w oparciu o analizę aktualnego stanu nieruchomości wchodzących w skład zasobu powiatowego, dotychczasowych doświadczeń związanych z gospodarowaniem oraz określeniu przyszłych potrzeb powiatu oraz sposobów ich realizacji.

Nie planuje się sprzedaży, dzierżawy, najmu, oddania nieruchomości w trwały zarząd. Dopuszcza się ewentualną realizację w/w form przekazania nieruchomości na wniosek zainteresowanej strony.

Dopuszcza się działania związane z:

- 1) przekazywaniem w drodze darowizny nieruchomości stanowiących grunty zajęte pod drogi na rzecz jednostek samorządu terytorialnego;
- 2) użyczaniem nieruchomości.

Planuje się uregulowanie stanu prawnego działek, które zostały zajęte pod drogi publiczne – powiatowe przed dniem 1 stycznia 1999 r., a które nie zostały włączone do zasobu nieruchomości Powiatu Łódzkiego Wschodniego. Powiat Łódzki Wschodni będzie realizował to zadanie w trybie art. 73 ustawy – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. Działania te będą wiązały się z analizą zgromadzonej dokumentacji oraz aktualizacji zapisów dotyczących działek w ewidencji gruntów i budynków Powiatu Łódzkiego Wschodniego oraz odpowiednich ksiąg wieczystych.

**Podstawowe cele gospodarowania zasobem nieruchomości Powiatu
i sposoby ich realizacji**

Lp.	Cele gospodarowania	Sposób realizacji	Dochód/wydatek z realizacji celu
1	Uzyskiwanie dochodów z nieruchomości.	Opłaty z tytułu trwałego zarządu.	<u>Dochód</u> z tytułu trwałego zarządu.
2	Pozyskiwanie nieruchomości do zasobu.	Nabywanie nieruchomości z mocy prawa.	<u>Wydatki</u> związane z przyjmowaniem nieruchomości do zasobu.
3	Realizacja zadań publicznych.	1. Przejmowanie nieruchomości na podstawie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. 2. Utrzymywanie nieruchomości na cele związane z pomocą społeczną 3. Utrzymywanie nieruchomości na cele związane z oświatą i edukacją.	<u>Wydatki</u> - odszkodowania za grunty przejęte pod drogi publiczne – powiatowe. <u>Wydatki</u> – utrzymanie nieruchomości na których znajdują się jednostki realizujące zadania własne powiatu.

Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Łódzkiego Wschodniego na lata 2025 - 2027 określa jedynie główne kierunki działań. W stosunku do każdej nieruchomości rozstrzygnięcia o sposobie i formie jej zagospodarowania będą zapadały indywidualnie.

Powiatowy zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z ustaleniami wynikającymi z uchwał budżetowych na rok 2025, 2026 i 2027 oraz zgodnie z Uchwałą Nr 187/XXVIII/2001 Rady Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 4 lipca 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Powiatu Łódzkiego Wschodniego, zbywania nieruchomości stanowiących własność Powiatu oraz ich obciążenia, wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.