

OGŁOSZENIE O POSTĘPOWANIU

Działając na podstawie Uchwały nr 409/2025 Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 20 lutego 2025 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż kwota 130 000,00 zł netto w Starostwie Powiatowym w Łodzi zapraszamy do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych pn.:

„Modernizacja instalacji elektrycznych w pomieszczeniach kuchni w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Koluszkach”

Zamawiający

Powiat Łódzki Wschodni z siedzibą w Łodzi ul. H. Sienkiewicza 3, 90-113 Łódź.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja instalacji elektrycznych w pomieszczeniach kuchni w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Koluszkach ul. Budowlanych 8, która obejmuje:

- instalacje oświetleniowe dla pomieszczeń kuchni na parterze i w piwnicach
- instalacje gniazd wtyczkowych dla pomieszczeń j.w.
- tablicę rozdzielczą TK dla projektowanych instalacji,
- wymiana wewnętrznej linii zasilającej z rozdzielniczy głównej RG,
- demontaż istniejących instalacji elektrycznych.

Ponadto w ramach robót należy uzupełnić płytki na trasach przewodów elektrycznych i pomalować całościowo, 2-krotnie farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni pomieszczenia nr 1.1-1.15 na parterze.

Szczegółowy zakres przyjętych rozwiązań został określony w Projekcie technicznym pn.:

„Modernizacja instalacji elektrycznych w pomieszczeniach kuchni w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Koluszkach”.

Załączony przedmiar robót ma charakter pomocniczy, dla ułatwienia identyfikacji podstawowych robót oraz ich wielkości.

2. Wymagania dotyczące realizacji

- 1) Ze względu na to, że wykonywanie zamówienia będzie na czynnym obiekcie (funkcjonowanie ograniczone – okres wakacyjny), Zamawiający ma następujące wymagania dotyczące realizacji prac:
 - a) stały nadzór prowadzonych prac,
 - b) należy prawidłowo zabezpieczyć teren,
 - c) należy zabezpieczyć wszystkie materiały, urządzenia i sprzęt przed dostępem osób niepowołanych,

- d) po zakończeniu prac wszystkie nie podlegające robotom elementy budynku i jego wyposażenia należy doprowadzić do stanu pierwotnego,
 - e) szczegółowe terminy realizacji poszczególnych robót oraz sposób wydzielenia obszarów robót należy uzgodnić z dyrektorami SOSW oraz ZS nr 2 w Koluszkach.
- 2) Dla prawidłowej i zgodnej z przepisami realizacji robót budowlanych Wykonawca winien uwzględnić niżej wymienione prace:
- a) przygotowanie zaplecza budowy z doprowadzeniem mediów (w razie potrzeby), koszty mediów obciążają wykonawcę,
 - b) zabezpieczenie placu budowy i jego oznakowanie,
 - c) zabezpieczenie elementów budynku i wyposażenia na czas prowadzonych robót budowlanych,
 - d) opracowanie dokumentacji powykonawczej,
 - e) przeprowadzenie badań, prób i sprawdzeń związanych z realizacją zamówienia,
 - f) transport odpadów na składowisko odpadów z poniesieniem kosztów składowania.

3. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie należy wykonać do 25.08.2025 r.

4. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

- 1) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane (rozumiane jako dwa zamówienia/dwie umowy), gdzie przedmiot zamówienia stanowiło wykonanie instalacji elektrycznej w budynkach użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego lub w budynkach wielorodzinnych o wartości min. 100 000,00 zł brutto każda oraz przedstawi referencje lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót.
- 2) Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej bez ograniczeń.

5. Kryterium oceny ofert

Cena 100%

6. Zawartość oferty

- 1) Wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1 do ogłoszenia),
- 2) wykaz zrealizowanych robót - załącznik nr 3,
- 3) referencje lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót,
- 4) wykaz osób wymaganych do realizacji zamówienia- załącznik nr 4,

- 5) kopia uprawnień budowlanych,
- 6) kopia zaświadczenia stwierdzającego przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 7) oświadczenia w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego (załącznik nr 5),
- 8) ubezpieczenie OC,
- 9) kosztorys ofertowy.

7. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

- 1) Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty.
- 2) Spośród ofert niepodlegających odrzuceniu zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą wg zasady określonej w pkt 5.
- 3) Wynik przeprowadzonego postępowania wraz z listą oferentów zamieszczony zostanie na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Łodzi.

8. Dodatkowe informacje dla Oferenta

- 1) Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej terenu inwestycji celem uzyskania informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy z wynagrodzeniem ryczałtowym. Zakłada się, że Wykonawca uwzględni w ofercie również inne warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi samodzielnie każdy Wykonawca. Każdy Wykonawca ponosi również wyłączną odpowiedzialność za treść uzyskanej informacji oraz za wszelkie straty lub szkody powstałe jako następstwo wizji lokalnej terenu inwestycji.
- 2) Wykonawca pozostaje związany ofertą w terminie 15 dni od wyznaczonej daty składania ofert.
- 3) Zamawiający może wezwać Wykonawcę jeden raz do wyjaśnienia treści złożonej oferty.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadku kiedy cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę jaką zamawiający może przeznaczyć na realizację zadania.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru oferty lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Otrzymanie przez Zamawiającego oferty nie jest równorzędne ze złożeniem zamówienia i nie stanowi podstawy roszczeń Oferenta o zawarcie umowy.
- 6) Realizując obowiązek wynikający z art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz.U. poz. 928) w Starostwie Powiatowym w Łodzi obowiązują procedury dokonywania zgłoszeń wewnętrznych naruszeń prawa i podejmowania działań następnych. Szczegółowe informacje zostały zamieszczone w BIP Powiatu Łódzkiego Wschodniego – Procedura dokonywania zgłoszeń wewnętrznych.

9. Termin i forma składania ofert

- 1) Ofertę należy złożyć do dnia **4 lipca 2025 r. do godziny 10:00** w formie pisemnej:
 - 9.1.1. za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: powiat@lodzkiwschodni.pl, (nie wymaga się zabezpieczenia oferty złożonej drogą elektroniczną bezpiecznym podpisem elektronicznym),
 - 9.1.2. osobiście do Kancelarii Starostwa Powiatowego w Łodzi ul. H. Sienkiewicza 3, 90-113 Łódź,

9.1.3. listownie na adres: Starostwo Powiatowe w Łodzi, ul. H. Sienkiewicza 3, 90-113 Łódź. Oferty należy złożyć w kopercie opatrzonej napisem „Oferta na postępowanie pn.: **„Modernizacja instalacji elektrycznych w pomieszczeniach kuchni w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Koluszkach – nie otwierać”**”.

- 2) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 3) Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 4) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 5) Oferta powinna być podpisana przez osobą uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 6) Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji ceny z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, w przypadku, gdy zaproponowana cena przekroczy możliwości cenowe Zamawiającego.
- 7) W przypadku uchylenia się od podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru oferty najkorzystniejszej z pozostałych złożonych ofert.

10. Osoby do kontaktu

- 1) w sprawach merytorycznych: Marcin Śledź, tel. 42 632 77 91, e-mail: m.sledz@lodzkiwschodni.pl
- 2) w sprawach proceduralnych: Paulina Skiba, tel. 41 205 03 07, e-mail: p.skiba@lodzkiwschodni.pl

STAROSTA

Mateusz Karwowski

.....

Załączniki:

1. Druk oferty (załącznik nr 1)
2. Klauzula informacyjna (załącznik nr 2)
3. Wzór wykazu zrealizowanych robót (załącznik nr 3),
4. Wzór wykazu osób wymaganych do realizacji zamówienia (załącznik nr 4),
5. Wzór oświadczenia w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego (załącznik nr 5),

6. Wzór umowy (załącznik nr 6),
7. Projekt techniczny pn.,,Modernizacja instalacji elektrycznych w pomieszczeniach kuchni w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Koluszkach” (załącznik nr 7),
8. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) (załącznik nr 8),
9. Przedmiar robót (załącznik nr 9).

