

Łódź, dn. 14 lipca 2025 r.

GN.6821.21.2025.DNP

ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145),

zawiadamiam

o wszczęciu na wniosek TOYA Sp. z o.o. [REDAKTOWANE] postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w gminie Koluszki w obrębie Jeziorko, nr działki 99 o pow. 0,3607 ha poprzez zezwolenie na umieszczenie na ww. nieruchomości telekomunikacyjnej linii napowietrznej światłowodowej podwieszanej do podbudowy słupowej istniejącej ga gruncie linii elektroenergetycznej nN własności PGE Dystrybucja S.A. o łącznej długości trasowej 5,5 m i szerokości pasa nieruchomości wynoszącego 3 m co łącznie stanowi 16,66 m² przy całkowitej powierzchni działki równej 0,3607 ha.

Działając w oparciu o treść art. 9 Kodeksu postępowania administracyjnego, informuję, że jak stanowi art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody.

Zgodnie z art. 124 1b ustawy o gospodarce nieruchomościami, w zakresie urządzeń łączności publicznej decyzję w sprawie zezwolenia wydaje się w uzgodnieniu z Prezesem Urzędu Komunikacji Elektronicznej. Decyzja ta może być również wydana w przypadku braku planu miejscowego lub gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest wymagana.

Zgodnie z treścią art. 41§1 i 2 kpa informuję, iż w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej prowadzący postępowanie, o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pism pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Starostwo Powiatowe w Łodzi informuje o niemożności dotrzymania terminów określonych dyspozycją art. 35 kpa, co jest spowodowane koniecznością uzgodnienia projektu decyzji z Prezesem Urzędu Komunikacji Elektronicznej.

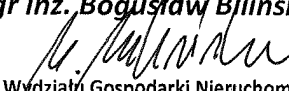
Wobec powyższego na podstawie art. 36 kpa wyznacza się dodatkowy termin rozpatrzenia przedmiotowej sprawy 31 października 2025 r.

Zgodnie z art. 37 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1, a także gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy.

Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie lub do organu prowadzącego postępowanie jeżeli nie ma organu wyższego stopnia.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Bogusław Biliński


Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Strony postępowania w trybie art. 49 kpa
2. 
Pełnomocnik
Spółki TOYA sp. z o.o.