

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
przeznaczonych do oddania w dzierżawę, sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.)

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Właściciel	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości i termin zagospodarowania nieruchomości
Oznaczenie wg księgi wieczystej Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Nowosolna, obręb Byszewy, działka nr 121/6 o pow. 3,1769 ha KW Nr LD1M/00087039/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Nowosolna, obręb Byszewy, działka nr 121/6 o pow. 3,1769 ha	Działka ma kształt pięciokąta. Stanowi w części teren rolny, a w części teren nieużytków. Działka ma dostęp do gminnej drogi dojazdowej.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/225/05 Rady Gminy Nowosolna z dnia 13 czerwca 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna działka znajduje się na terenie 9.UTZ.9 - tereny wieloprzestrzennych założeń turystyczno-rekreacyjnych z dużym udziałem zieleni i w części KDW - drogi i ulice wewnętrzne	Skarb Państwa	Czynsz dzierżawny został ustalony na kwotę: 560,00 rok/rok brutto. Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w skali roku stosownie do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do trzech lat. Wydzierżawieniu podlega obszar stanowiący użytki rolne. Działka podlega zagospodarowaniu na cele rolne.

Oznaczenie wg księgi wieczystej Województwo: łódzkie Powiat: łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Nowosolna, obręb Byszewy, działka nr 126/2 o pow. 1,1590 ha KW Nr LD1M/00091869/7, prowadzona przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: łódzkie Powiat: łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Nowosolna, obręb Byszewy, działka nr 126/2 o pow. 1,1590 ha	Działka ma kształt czworokąta. Stanowi teren rolny Działka nie ma dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/225/05 Rady Gminy Nowosolna z dnia 13 czerwca 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna działka znajduje się na terenie 9.UTZ.9 - tereny wielkoprzestrzennych założeń turystyczno-rekreacyjnych z dużym udziałem zieleni	Skarb Państwa	Czynsz dzierżawny został ustalony na kwotę: 660,00 rok/rok brutto. Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w skali roku stosownie do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do trzech lat. Działka podlega zagospodarowaniu na cele rolne.
Oznaczenie wg księgi wieczystej Województwo: łódzkie Powiat: łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Nowosolna, obręb Byszewy, działka nr 127/3 o pow. 1,4628 ha KW Nr LD1M/00091869/7, prowadzona przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: łódzkie Powiat: łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Nowosolna, obręb Byszewy, działka nr 127/3 o pow. 1,4628 ha	Działka ma nieregularny kształt. Stanowi teren rolny. Działka ma dostęp do gminnej drogi dojazdowej.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/225/05 Rady Gminy Nowosolna z dnia 13 czerwca 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna działka znajduje się na terenie 9.UTZ.9 - tereny wielkoprzestrzennych założeń turystyczno-rekreacyjnych z dużym udziałem zieleni	Skarb Państwa	Czynsz dzierżawny został ustalony na kwotę: 835,00/rok brutto. Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w skali roku stosownie do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do trzech lat. Działka podlega zagospodarowaniu na cele rolne.

Oznaczenie wg księgi wieczystej Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Tuszyn, obręb Szczukwin, działka nr 398/2 o pow. 0,2367 ha KW Nr PT1P/00104749/7, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Tuszyn, obręb Szczukwin, działka nr 398/2 o pow. 0,2367 ha	Działka ma kształt czworokąta. Jest w całości zadrzewiona. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/116/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004r., działka przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w części pod pozostałe lasy – ZL, a w części pod użytki zielone i obniżenia terenowe - RZ	Skarb Państwa	Czynsz dzierżawny został ustalony na kwotę: 430,00 rok/rok brutto. Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w skali roku stosownie do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do trzech lat. Działka podlega zagospodarowaniu na cele rolne.
Oznaczenie wg księgi wieczystej Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Tuszyn, obręb Szczukwin, działka nr 398/11 o pow. 0,0191 ha KW Nr PT1P/00103119/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Tuszyn, obręb Szczukwin, działka nr 398/11 o pow. 0,0191 ha	Działka ma podłużny, wąski kształt. Stanowi teren rolny. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/116/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004r., działka przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod użytki zielone i obniżenia terenowe - RZ	Skarb Państwa	Czynsz dzierżawny został ustalony na kwotę: 40,00/rok brutto. Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w skali roku stosownie do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do trzech lat. Działka podlega zagospodarowaniu na cele rolne.

Oznaczenie wg księgi wieczystej Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Koluszki, obręb Słotwiny, działka nr 17 o pow. 0,1362 ha KW Nr LD1B/00046821/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Brzezinach IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: Łódzkie Powiat: Łódzki Wschodni Jednostka ewidencyjna: Gmina Koluszki, obręb Słotwiny, działka nr 17 o pow. 0,1362 ha.	Działka ma kształt trójkąta. Przez działkę przebiega linia średniego napięcia. Działka ma dostęp do drogi gminnej – ul. Długa.	Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Koluszki działka znajduje się na terenie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usług – RMU	Skarb Państwa	Czynsz dzierżawny został ustalony na kwotę: 545,04 zł/rok brutto. Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w skali roku stosownie do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do trzech lat. Działka podlega zagospodarowaniu na cele rolne.
--	--	---	---------------	---	--------------------------	--

Wykaz wywieszono na okres od dnia 05.11.2025r. – 25.11.2025r.
Sporządzono w 2 egzemplarzach

STAROSTA
Mateusz Karwowski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Bogusław Biliński