

Projekt

Druk nr 4

**UCHWAŁA NR XXIV/.../2026
RADY POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO**

z dnia 19 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie od Gminy Koluszki na własność Powiatu Łódzkiego
Wschodniego nieruchomości położonej na terenie miasta Koluszki, w obrębie 0005, oznaczonej
w ewidencji gruntów jako działka nr 171/42 o powierzchni 0,3643 ha**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 12 pkt 8 lit. a, art. 32 ust. 2 pkt 3 i art. 47 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684), w związku art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 i § 9 Uchwały Nr 187/XXVIII/2001 Rady Powiatu Łódzkiego Wschodniego z dnia 4 lipca 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność powiatu łódzkiego wschodniego, zbywania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich obciążenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 162 z dnia 20 sierpnia 2001 r.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Powiat Łódzki Wschodni nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie miasta Koluszki, w obrębie 0005, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 171/42 o powierzchni 0,3643 ha, dla potrzeb realizacji przez Powiat Łódzki Wschodni inwestycji pn. „Budowa budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Koluszkach”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Łódzkiego Wschodniego

Sławomir Sokołowski

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie od jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Koluszki prawa własności na rzecz Powiatu Łódzkiego Wschodniego, nieruchomości położonej na terenie miasta Koluszki, w obrębie 0005, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 171/42 o powierzchni 0,3643 ha.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koluszki zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach nr XX/41/2020 z dnia 8 kwietnia 2020 r., działka oznaczona numerem ewidencyjnym 171/42 pow. 0,3643 ha, obręb 0005, Koluszki – miasto, znajduje się na terenach przeznaczonych pod usługi oświaty, oznaczonych symbolem 2UO.

Wyżej wymieniona nieruchomość jest niezbędna dla potrzeb realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Koluszkach”.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie przedmiotowej uchwały, należy uznać za uzasadnione.

Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Bogusław Biliński