

STAROSTA ŁÓDZKI WSCHODNI

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,

ogłasza, że na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 3 na tablicy ogłoszeń na VIII piętrze w dniach 18.12.2017 r. – 07.01.2018 r. - zostanie wywieszony wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

STAROSTA
Andrzej Opala

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa
i Gospodarki Nieruchomościami
Bogusław Bilński
mgr inż. Bogusław Bilński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w trybie art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1, sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Właściciel	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości i termin zagospodarowania nieruchomości
<p>1. Oznaczenie wg księgi wieczystej KW Nr LD1P/00027289/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pabianicach V Wydział Ksiąg Wieczystych</p> <p>2. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Jednostka ewidencyjna: miasto Rzgów, Obręb ew. 12, działka 753/8 o pow. 0,4733 ha.</p>	<p>Działka nr 753/8 ma kształt wielokąta. Jest niezabudowana i nieogrodzona. W granicach geodezyjnych działki znajduje się słup kratowy. Przez działkę przechodzą dwie napowietrzne linie wysokiego napięcia. Działka ma dostęp do infrastruktury, w tym wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej i gazowej przebiegającej wzdłuż ul. Łódzkiej.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Rzgów zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr XI/95/2003 z dnia 22 lipca 2003 r. przedmiotowa działka leży:</p> <ul style="list-style-type: none"> w śladzie projektowanego przebiegu wschodniej obwodnicy Łódzkiego Zespołu Miejskiego (oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KGP), krzyżującej się z istniejącą drogą krajową nr 1 między cmentarzem, a zakładem „Pruszyński i Spółka” w Rzgowie; skrzyżowanie dwupoziomowe (górną drogą krajową nr 1) ze zjazdami na prawo skrętach; klasa drogi GP – droga główna ruchu przyspieszonego, dwujezdniowa, o szerokości w liniach rozgraniczających 50 m, w tym rezerwa na odciążające drogi odbarzeniowe dla obsługi terenów przyległych, adaptacja istniejącego przebiegu linii napowietrznych elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV i 220 kV wraz ze sferami ochronnymi. 	Skarb Państwa	<p>Czynsz dzierżawny został ustalony na kwotę: 1 300,00 zł/rok</p> <p>Do stawki będzie doliczany podatek VAT</p>	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, Nieruchomość podlega zagospodarowaniu po zawarciu umowy dzierżawy

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od dnia 18.12.2017 r. – 07.01.2018 r.

Sporządzono w 2 egzemplarzach

Sporządził: Łukasz Stroński; kontakt tel. 632-21-14 wew. 66

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Bogusław Bilski

STAROSTA
Andrzej Opala