

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w trybie art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1,
sporządzony na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Właściciel	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
<p>1. Oznaczenie wg księgi wieczystej KW Nr LD1P/00028029/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pabianicach V Wydział Ksiąg Wieczystych</p> <p>2. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Jednostka ewidencyjna: Gmina Rzgów, obręb 8 - Kalinko, działka 286/1 o pow. 0,1932 ha</p>	<p>Działka nr 286/1 znajduje się na terenie płaskim w kompleksie gruntów ornych. Działka ma dostęp do drogi publicznej. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Jest niezabudowana i nieogrodzona. Dotychczas była użytkowana rolniczo.</p>	<p>Stosownie do uchwały nr XI/95/2003 Rady Gminy Rzgów z dnia 22.07.2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów działka nr 286/1 położona jest na obszarze przeznaczonym na zachowanie i ochronę upraw polowych i ogrodniczych z możliwością dolesień gruntów rolnych klas V i VI.</p>	Skarb Państwa	5 000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
<p>1. Oznaczenie wg księgi wieczystej KW Nr LD1P/00028029/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pabianicach V Wydział Ksiąg Wieczystych</p> <p>2. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Jednostka ewidencyjna: Gmina Rzgów, obręb 8 - Kalinko, działka 286/4 o pow. 0,1159 ha</p>	<p>Działka nr 286/4 ma kształt wąskiego prostokąta. Jest niezabudowana i nieogrodzona. Działka ma dostęp do wodociągu i linii energetycznej. Działka ma dostęp do drogi publicznej. Dotychczas była użytkowana rolniczo.</p>	<p>Stosownie do uchwały nr XI/95/2003 Rady Gminy Rzgów z dnia 22.07.2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów działka nr 286/4 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną, z dopuszczeniem zabudowy usługowej i produkcyjnej o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki.</p>	Skarb Państwa	62 435,00 zł + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
<p>1. Oznaczenie wg księgi wieczystej KW Nr LD1P/00027755/9,</p>	<p>Działka nr 307/1 jest niezabudowana i nieogrodzona. Ma kształt prostokąta.</p>	<p>Stosownie do uchwały nr XI/95/2003 Rady Gminy Rzgów z dnia 22.07.2003r. w sprawie miejscowego planu</p>	Skarb Państwa	115 995,00 zł + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego

<p>prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pabianicach V Wydział Ksiąg Wieczystych</p> <p>2. Oznaczenie wg katastru nieruchomości</p> <p>Jednostka ewidencyjna: Gmina Rzgów, obręb 8 - Kalinko, działka 307/1 o pow. 0,2109 ha</p>	<p>Działka ma dostęp do wodociągu i linii energetycznej.</p> <p>Działka ma dostęp do drogi publicznej.</p> <p>Dotychczas była użytkowana rolniczo.</p>	<p>zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów działka nr 307/1 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną, z dopuszczeniem zabudowy usługowej i produkcyjnej o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki.</p>			nieograniczonego
<p>1. Oznaczenie wg księgi wieczystej</p> <p>KW Nr LD1M/00288338/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych</p> <p>2. Oznaczenie wg katastru nieruchomości</p> <p>Jednostka ewidencyjna: gmina Nowosolna, obręb 15 – Wiączyń Dolny, działka nr 123/2 o pow. 0,1036 ha</p>	<p>Działka nr 123/2 jest niezabudowana i nieogrodzona. Ma kształt prostokąta.</p> <p>Posiada dostęp do sieci wodociągowej, elektrycznej i gazowej.</p> <p>Sprzedaż prawa własności działki nr 123/2 następuje wraz z ustanowieniem służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę sąsiednią – nr 123/1.</p>	<p>Stosownie do uchwały nr XXXIII/225/05 Rady Gminy Nowosolna z dnia 13.06.2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna działka nr 123/2 leży w jednostce planistycznej „13.MN.18” z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.</p>	Skarb Państwa	<p>94 400,00 zł</p> <p>(90 000,00 zł – prawo własności, 4 400,00 zł – służebność gruntowa)</p> <p>+ należny podatek VAT</p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</p>

Wykaz wywieszono na okres od dnia 12.04.2016 r. do dnia 4.05.2016 r.

Termin do złożenia wniosku osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 25.05.2016 r.

Sporządzono w 2 egzemplarzach

STAROSTA
Andrzej Spala