

ZARZĄDZENIE NR 29 /2019
Starosty Łódzkiego Wschodniego
z dnia 27 lutego 2019 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w gminie Rzgów, obręb Kalinko, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 286/4 i 307/1, stanowiących własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348), w związku z § 3 ust. 1 i § 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz Zarządzeniem Wojewody Łódzkiego Nr 80/2015 z dnia 26 marca 2015 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa, zarządza się co następuje:

§ 1

Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w Gminie Rzgów, obręb Kalinko, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 286/4 (o pow. 0,1159 ha), dla której w Sądzie Rejonowy w Pabianicach, w V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta LD1P/00028029/8,
- 307/1 (o pow. 0,2109 ha), dla której w Sądzie Rejonowy w Pabianicach, w V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta LD1P/00027755/9.

Nie złożono wniosku o nabycie przedmiotowych działek w związku z pierwszeństwem nabycia zgodnie z art. 34 ugn.

Działki są niezabudowane, nieogrodzone.

Działki nr 286/4 i 307/1 mają dostęp do wodociągu i linii energetycznej.

Działki posiadają dostęp do drogi publicznej. Dotychczas były użytkowane rolniczo.

Działki posiadają regularny kształt zbliżony do prostokąta.

Stosownie do uchwały nr XI/95/2003 Rady Gminy Rzgów z dnia 22.07.2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów działki nr 286/4 i 307/1 położone są na obszarze przeznaczonym pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną, z dopuszczeniem zabudowy usługowej i produkcyjnej o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działek.

§ 2

Wyznacza się Komisję przetargową do przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

Przewodniczący Komisji	-	Bogusław Biliński,
Zastępca przewodniczącego	-	Marcin Cieślik,
Członek Komisji	-	Dagmara Niżnikowska - Przedpełska,
Członek Komisji	-	Łukasz Stroiński.

Komisja może przeprowadzać czynności przetargowe w mniejszym składzie, w obecności co najmniej 3 członków, w tym Przewodniczącego lub Zastępcy przewodniczącego.

§ 3

Ustala się dodatkowe warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, które wraz z treścią ogłoszenia o przetargu stanowią załączniki nr 1 i nr 2.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Andrzej Opala