**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA**

**przeznaczonej do ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony, sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku poz. 65 ze zm.) w związku z art. 245 ust 1 i 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1145 ze zm.)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej**  **i katastru nieruchomości** | **Opis służebności** | **Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Właściciel** | **Powierzchnia pasa służebności** | **Wartość służebności** | **Forma ustanowienia** |
| **1.Oznaczenie wg księgi wieczystej**  KW Nr LD1B/00043361/4 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Brzezinach  Województwo: Łódzkie  Powiat: Łódzki Wschodni  Gmina: Koluszki  Obręb Wierzchy  Działka nr 293/6 o pow. 0,1500ha.  **2.Oznaczenie wg katastru nieruchomości**  Województwo: Łódzkie  Powiat: Łódzki Wschodni  Jednostka ewidencyjna: Koluszki-obszar wiejski,  Obręb: Wierzchy  Działka nr 293/6 o pow. 0,15ha. | Służebność przesyłu obejmować będzie teren pasa technologicznego o powierzchni około 64,05 m2, wokół trasy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV relacji Odlewnia – Rawa Mazowiecka posadowionej na ww. działce zgodnie z planem lokalizacji inwestycji oraz mapą dc. projektowych.  Przedsiębiorca przesyłowy będzie miał prawo do korzystania z nieruchomości obciążonej wraz z prawem wejścia, przechodu i wjazdu na jej teren odpowiednim sprzętem, osób przez niego upoważnionych w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii (w tym dokonania wymiany linii) lub innych niezbędnych elementów napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV.  Właściciel nieruchomości będzie znosił obowiązek ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia pasa technologicznego napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV, w tym zakaz sadzenia w pasie technologicznym drzew, krzewów i roślinności, a także korzystania z nieruchomości obciążonych w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi linii elektroenergetycznych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska.  Lokalizacja wszelkich obiektów w obrębie pasa technologicznego linii będzie uzgadniana z Przedsiębiorcą przesyłowym.  Przedsiębiorca przesyłowy będzie miał prawo do dysponowania obciążoną nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu prawa budowlanego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego korzystania ze służebności ustanowionej na jego rzecz. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Koluszki przyjętego Uchwałą nr XXXII/72/2017 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 19 kwietnia 2017 roku działka 293/6 oznaczona jest jako droga. | Skarb Państwa | 64,05 m2 | 632,00 zł  + należny podatek VAT | Akt notarialny |

Wykaz wywieszono na okres od dnia 1.09.2020 r. do dnia 21.09.2020 r

Sporządzono w 2 egzemplarzach